



3^o Incontro pubblico
**PRESENTAZIONE DELLO
SCHEMA DI DPP**
dal Piano Regolatore Generale
al Piano Urbanistico Generale

giovedì 12 febbraio 2009 - ore 19,00
Palazzo Fracchiolla-Minerva
Piazza V. Veneto

CITTÁ DI CANOSA DI PUGLIA



**DAL
PIANO REGOLATORE GENERALE
AL
PIANO URBANISTICO GENERALE**

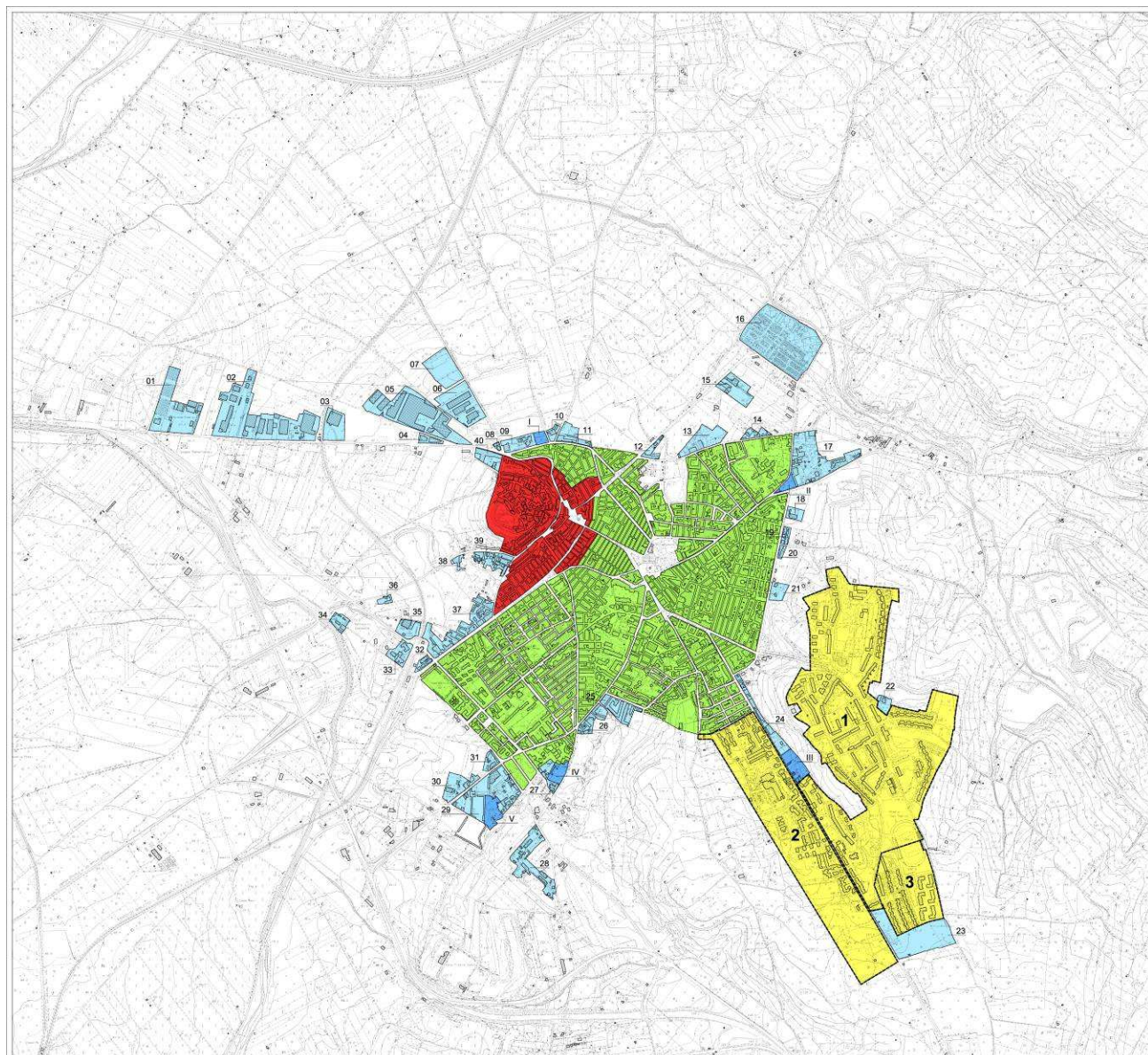


LA FORMAZIONE DEL PUG

PRIMI ADEMPIMENTI AL PUTT/P

2 DICEMBRE 2005

Delibera Consiglio Comunale n.58



PERIMETRAZIONE "TERRITORI COSTRUITI" - PUTT/P

Tavola Art. 1.03, punto 5.1 - PUTT/P
Area iscritta nelle cartelle urbanistiche approvate dal Consiglio Comunale n. 58 del 20/05/2005 (PUG approvato dal C.C. n. 40 del 20/05/2005) e in vigore dal 20/05/2005. Del. Cons. Provinciale n. 1192/05 del 19/05/2005, come emendato "A" e "B".

Zona "A"
Def. D.C.C. n. 0723 del 11/07/2005 e successivi ordinari
ZONA "A" - ZONE DI COMPLETAMENTO
ZONA "A" - ZONE DI RECUPERO "A1"
ZONA "A" - ZONE DI RECUPERO "A2"

Zona "B"
Def. D.C.C. n. 0723 del 11/07/2005 e successivi ordinari
ZONA "B" - ZONE DI COMPLETAMENTO
ZONA "B" - ZONE DI RECUPERO "B1"
ZONA "B" - ZONE DI RECUPERO "B2"

Tavola Art. 1.03, punto 5.2 - PUTT/P
Area iscritta nelle cartelle urbanistiche approvate dal Consiglio Comunale n. 58 del 20/05/2005 (PUG approvato dal C.C. n. 40 del 20/05/2005) e in vigore dal 20/05/2005. Del. Cons. Provinciale n. 1192/05 del 19/05/2005, come emendato "A" e "B".

1- "PdZ 167" (Approvazione Del. P.R.O. RP n. 4/2004 del 08/10/2004)
2- "Piano Quadro" (Approvazione Del. C.C. n. 40/1977)
3- "PPA" (Approvazione Del. C.C. n. 33/2011 del 11/06/2011)

Tavola Art. 1.03, punto 5.3 - PUTT/P
Area che non sono iscritte nelle zone omologate "B" degli strumenti urbanistici vigenti:

1- "Zona A" (Approvazione Del. P.R.O. RP n. 4/2004 del 08/10/2004)
2- "Zona B" (Approvazione Del. P.R.O. RP n. 4/2004 del 08/10/2004)
3- "Zona C" (Approvazione Del. P.R.O. RP n. 4/2004 del 08/10/2004)

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BA)
Piano Urbanistico Territoriale Tematico/Passaggio
Regione Puglia
01/01/2005 (n. 228)
"PRIMI ADEMPIMENTI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO"
Tavola n. 1 di 1.000

PERIMETRAZIONE DEI "TERRITORI COSTRUITI"
SU CARTOGRAFIA COMUNALE
PUTT/P - Regione Puglia - Tavola n. 1 di 1.000, punto 5 e punto 6

TAV. 1 scala 1:5.000

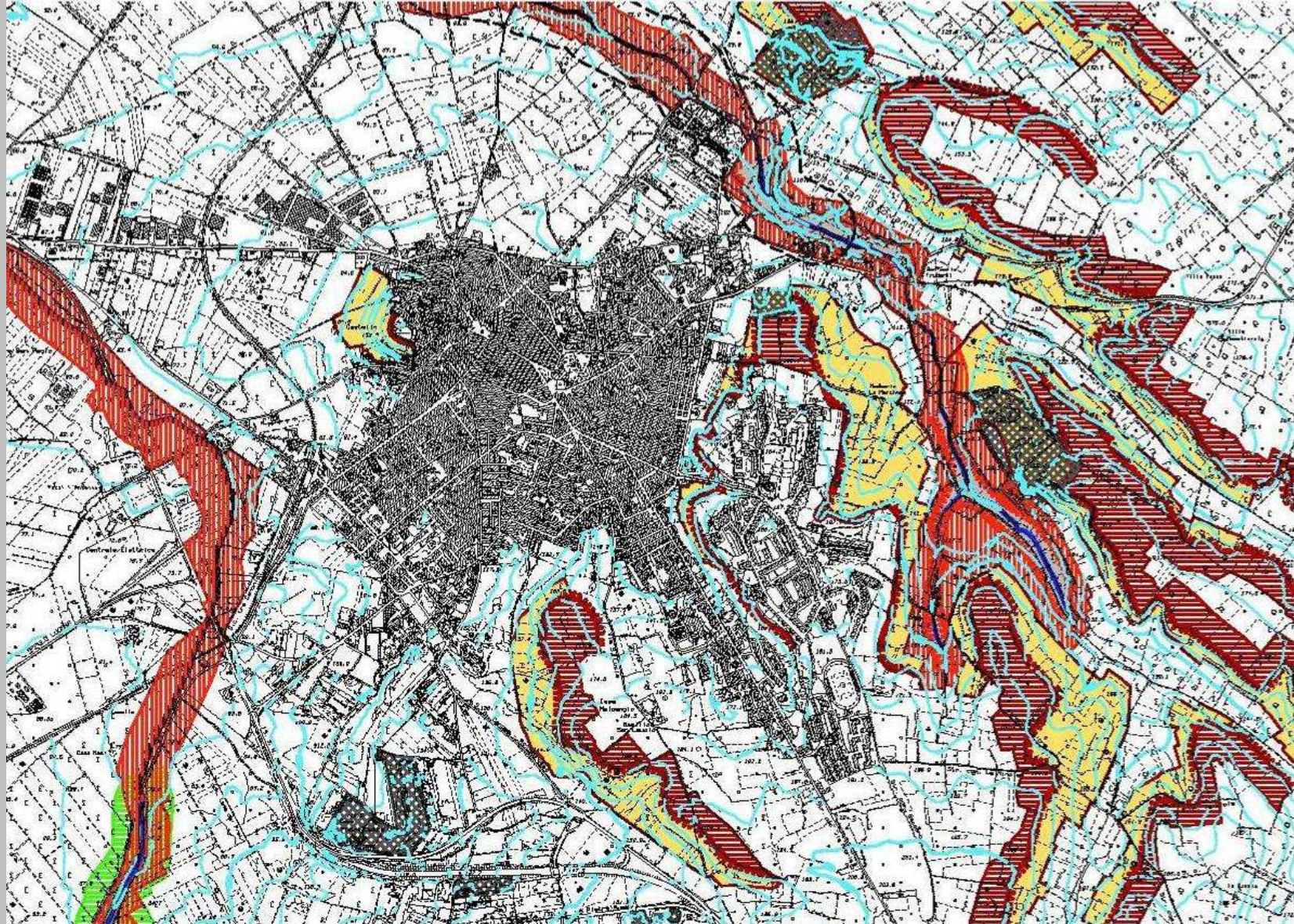
Elaborazione:
Studio Urbanistico Territoriale Tematico/Passaggio
Dipartimento di Urbanistica e Architettura
Università degli Studi di Bari - Bari - Italy



LA FORMAZIONE DEL PUG

SECONDI ADEMPIMENTI AL PUTT/P

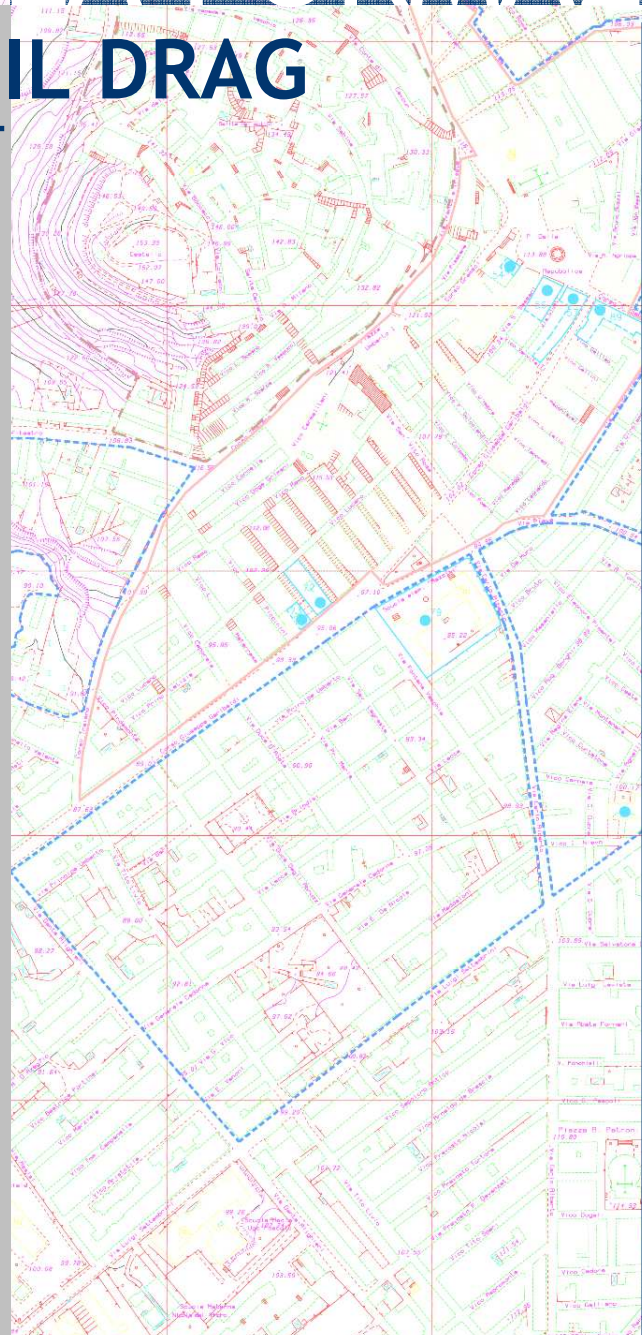
In via di
approvazione





LA FORMAZIONE DEL PUG IL DRAG

3 AGOSTO 2007



REGIONE PUGLIA

Deliberazione della Giunta Regionale

N. **1328** del 03/08/2007 del Registro delle Deliberazioni

Codice CIFRA: AST/DEL/2007/00013

OGGETTO: Approvazione definitiva del <DOCUMENTO REGIONALE DI ASSETTO GENERALE (DRAG) - INDIRIZZI, CRITERI E ORIENTAMENTI PER LA FORMAZIONE DEI PIANI URBANISTICI GENERALI (PUG) - Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20, art. 4, comma 3, lett. b) e art. 5, comma 10 bis, adottato con Deliberazione di Giunta Regionale 27 marzo 2007, n. 375>

L'anno 2007 addì 03 del mese di Agosto, in Bari, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Regionale, previo regolare invito nelle persone dei Signori:

Sono presenti:

Presidente Nichi Vendola
V. Presidente Sandro Frisullo
Assessore Angela Barbanente
Assessore Marco Barbieri
Assessore Elena Gentile
Assessore Silvia Godelli
Assessore Onofrio Introna
Assessore Mario Loizzo
Assessore Domenico Lomelo
Assessore Michele Losappio
Assessore Guglielmo Minervini
Assessore Massimo Ostillio
Assessore Enzo Russo
Assessore Francesco Saponaro

Sono assenti:

Assessore Alberto Tedesco

Assiste alla seduta il Dott. Romano Donno, Segretario redigente.



LA FORMAZIONE DEL PUG

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

18 OTTOBRE 2007

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to

Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 31/10/2007 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000 (n. 1990 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Decorato Michele

Dal Palazzo di Città, li 31/10/2007

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA - A.A.GG.**
F.to Rag. Vincenzo Curci

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA - A.A.GG.**
F.to Rag. Vincenzo Curci

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA - A.A.GG.**
Rag. Vincenzo Curci



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 132

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE. DETERMINAZIONI.

SETTORE: EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

L'anno **duemilasette**, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 12,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco VENTOLA	Sindaco	P
Marisa ROSA	V. Sindaco	A
Nicola CASAMASSIMA	Assessore	P
Pasquale DI GIACOMO	Assessore	P
Michele MARCOVECCHIO	Assessore	P
Nunzio PINNELLI	Assessore	P
Giuseppe SCARINGELLA	Assessore	A
Anna Maria Rosaria TODISCO	Assessore	P
Daniela TRAVISANI	Assessore	P
Michele VITRANI	Assessore	P

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.



LA FORMAZIONE DEL PUG

22 NOVEMBRE 2007

IL PROTOCOLLO D'INTESA

- Regione
- Provincia
- Comune



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Settore Edilizia ed Attività Produttive

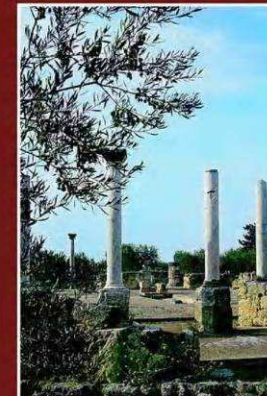
**PRESENTAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA TRA
COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA E REGIONE PUGLIA
PER LA COPIANIFICAZIONE DEL PIANO
URBANISTICO GENERALE (PUG)**

AVVISO

Con deliberazione n. 132 del 18/10/2007 la Giunta comunale ha approvato le linee di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) della città di Canosa di Puglia adeguato con il Documento Regionale Assetto Generale (DRAG) che prevede la nuova metodologia di pianificazione urbanistica partecipata.

Conformemente agli indirizzi emanati sarà sottoscritto il protocollo d'intesa tra Comune e Regione Puglia per l'organizzazione del percorso di accompagnamento nella fase di elaborazione del PUG con la Regione Puglia e la Provincia di Bari.

La cittadinanza e gli operatori di settore sono invitati per il giorno **giovedì 22 novembre 2007, ore 18,00**, presso la Sala Consiliare del Municipio alla presentazione dell'avvio del procedimento del PUG, dove è prevista l'autorevole presenza della **prof.ssa Angela Barbanente, Assessore dell'Assetto del Territorio, Urbanistica e Edilizia Residenziale della Regione Puglia**.





LA FORMAZIONE DEL PUG DETERMINA UFFICIO DI PIANO

16 GIUGNO 2008

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 35 del 19/06/2008

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Costituzione dell'Ufficio di Piano.

L'anno duemilaeitto mese di Giugno il giorno 19, (19/06/2008) alle ore 11,00.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione.

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe DI BIASE

In data 19/06/2008 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N.118 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il. 19/06/2008

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Costituzione dell'Ufficio di Piano.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che la Giunta Comunale con deliberazione n° 132 del 18/10/2007, ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del "Piano Urbanistico Generale" e delle attività ad esse connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 "Scheda di Documento Regionale di Assetto Generale (Drag) indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenimento dei Piani Urbanistici Generali";
- che in data 22/11/2007 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il "Protocollo d'Intesa" per la redazione del PUG;
- che con determina Dirigenziale n. 32 del 03/09/2008 del Settore Edilizia è stato affidato l'incarico allo Studio Associato "Fuzio" di Bari per consulenza relativa alla formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);

CONSIDERATO:

- che in conformità di cui alla delibera di G.C. n° 132/2007 è necessario costituire l'Ufficio di Piano anche in previsione della prima conferenza di cooperazione con la Regione Puglia e tutti gli Enti e Soggetti interessati alla redazione del PUG, già stabilita per il 07 luglio p.v. presso l'Assessorato all'Urbanistica Regionale;
 - che questo comune è dotato del Sistema Informativo Territoriale (SIT);
- VISTO:**
- la delibera di G.C. n. n. 132 del 18/10/2007;
 - la delibera di C.C. n. 3 del 17.01.2008;
 - la delibera di G.C. n. 60 del 26.02.2008;
 - il D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- A) **CONSTITUIRE**, per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato, l'Ufficio di Piano così come di seguito riportato:
- Coordinatore/Capo Ufficio del Piano: ing. Mario Maggio Progettista PUG Dirigente Settore Edilizia ed Attività Produttive;
 - Componente per gli aspetti Urbanistico/Paesaggistici: Studio Associato "Fuzio"- Bari;
 - Componente per gli aspetti Lavori Pubblici/Ambientali/Impianti a rete: ing. Sabino Germinario Dirigente Settore LL.PP./Manutenzione/Ambiente;
 - Componente per gli aspetti Valutazione Ambientale Strategica: soggetto di imminente definizione;
 - Componente per gli aspetti geologici/idrogeologici: soggetto da individuare a seguito di avviso pubblico;
 - Componente per aspetti gli edilizi/segretario: geom. Antonio Cristiano dipendente comunale;
 - Supporto per gli aspetti di Area Vasta: Amministrazione Provinciale Bari;
 - Supporto per gli aspetti di vincoli idrogeologici e frane: Autorità di Bacino - Valenzano Bari;

- Supporto per gli aspetti Archeologici ed Ambientali: Soprintendenza ai Beni Archeologici e Ambientali Taranto;
- Supporto per gli aspetti Architettonici e Storici: Soprintendenza ai Beni Monumentali Bari;

B) **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta nessun impegno di spesa.

Canosa li, 19/06/2008

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Mario Maggio



LA FORMAZIONE DEL PUG

CONSULENZA GENERALE

3 GIUGNO 2008

Studio Fuzio

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 32 del 3 giugno 2008

OGGETTO: Affidamento incarico allo Studio Associato "FUZIO" di Bari (BA) per consulenza relativa alla formazione del "Piano Urbanistico Generale".

L'anno duemilaotto (2008) il giorno tre del mese di giugno, alle ore 11,00.-

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione.

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
-Ing. Mario MAGGIO-

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data _____ copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. _____ del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li, _____

IL MESSO COMUNALE



LA FORMAZIONE DEL PUG

17 LUGLIO 2008

VAS ASPETTI AMBIENTALI

Agenzia Territoriale per l'Ambiente

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 41 del 17 LUG. 2008

OGGETTO: Affidamento incarico all'Agenzia Territoriale per l'Ambiente per la redazione del "Documento di Valutazione Ambientale Strategica" e del "Documento di Scoping" del "Piano Urbanistico Generale".

L'anno duemilaotto il giorno dieci del mese di luglio (17/07.2008),
alle ore 11,00.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione.

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
-Ing. Mario MAGGIO-

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data 17 LUG. 2008 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. 139 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li 22 LUG. 2008

IL MESSO COMUNALE

MESSO COMUNALE
M. MESSO



LA FORMAZIONE DEL PUG INFORMATIZZAZIONE

10 DICEMBRE 2008

Tecnologie Avanzate



CITTÀ DI CANOSA DI PUGLIA

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 77 DEL 10 DICEMBRE 2008

OGGETTO: Supporto sistemistico alla sperimentazione delle istruzioni tecniche per la informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT regionale e realizzazione del sistema informativo territoriale – affidamento incarico alla ditta TECNOLOGIE AVANZATE S.R.L.

L'anno duemilaotto il giorno dieci del mese di dicembre (10.12.2008), alle ore 11,00.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

Mp. 1367/1008

Ace. 58/1008

11 DIC. 2008

UFFICIO RAGIONERIA

In data _____ copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- ⇒ Sindaco
- ⇒ Segretario Generale
- ⇒ Responsabile Servizio Finanziario
- ⇒ Segreteria Generale
- ⇒ U.T.C.
- ⇒ Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. **2163** Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li **18 DIC. 2008**

IL MESSO COMUNALE

Antonio Lemargiasso



11 SETTEMBRE 2008

LA FORMAZIONE DEL PUG

INFORMATIZZAZIONE

Il finanziamento regionale

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE PUGLIA

Repertorio n. _____ /Raccolta – Anno 2008 del _____

OGGETTO: Convenzione tra la Regione Puglia, il Comune di Canosa di Puglia (BA) e Società Tecnopolis Csata s.c.r.l., per il finanziamento della Sperimentazione delle Istruzioni Tecniche per l'Informatizzazione del PUG nell'ambito del SIT Regionale (Accordo di Programma Quadro "E-government e Società dell'Informazione" – Atto integrativo - Progetto SJ 005 - Estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT))

L'anno 2008 il giorno 11 del mese di settembre, nella sede della Regione Puglia, in via delle Magnolie, 6-8 Zona, Industriale di Bari-Modugno, viene sottoscritta la presente Convenzione

tra

Regione Puglia (di seguito denominata semplicemente Regione), nella persona dell'architetto Piero Cavalcoli, nato a Ravenna, il 18/09/1943, Dirigente del Settore Assetto del Territorio, domiciliato per funzione presso la Sede regionale di Bari, che nel presente atto interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente rappresentato, numero dichiarato di codice fiscale 80017210727 e di partita IVA 011105250722;

Comune di Canosa di Puglia (di seguito denominato semplicemente Comune), P.IVA 01091490720 e codice fiscale 81000530725, rappresentato dall'ing. Mario Maggio nato a Foggia il 18.06.1952 Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, domiciliato per la carica presso la sede del Comune.

e

Società Tecnopolis Csata s.c.r.l. (di seguito denominata semplicemente Tecnopolis), P.IVA 0035871072, rappresentata da Guido Pasquariello, nato a Bari il 4/03/1953, Presidente e legale rappresentante della Società, domiciliato per la carica presso la sede di Valenzano strada provinciale per Casamassima Km. 3.

Premesso che

- o La Regione, nell'ambito delle azioni dell'accordo quadro in materia di egovernment e società dell'informazione, ha avviato, attraverso anche il soggetto attuatore Tecnopolis, lo sviluppo di un proprio Sistema Informativo Territoriale (SIT). Tale sistema, in estrema sintesi, si propone di costruire gli elementi conoscitivi e gli strumenti di supporto alla definizione delle scelte di pianificazione del territorio e del paesaggio, coerenti con le politiche regionali - definite dall'Assessorato Assetto del Territorio - e con la definizione delle scelte di programmazione di carattere settoriale.
- o Il SIT Regionale ha come obiettivi operativi la costruzione, da un lato, di una base informativa unica, ufficiale e condivisa e, dall'altro, di predisporre e rendere fruibili tutti gli strumenti operativi necessari a supportare i processi di pianificazione del territorio.
- o In questo contesto, il primo strumento operativo reso disponibile è la predisposizione delle Istruzioni Tecniche per l'Informatizzazione del PUG, finalizzate a dare attuazione ad un modello di organizzazione di tutto il sistema delle conoscenze e degli elaborati di progetto prodotti nella fase di elaborazione di un PUG, con le seguenti finalità:
 - stabilire criteri di organizzazione e unificazione di alcune delle informazioni prodotte in fase di redazione di un PUG;



4 GENNAIO 2009

LA FORMAZIONE DEL PUG INFORMATIZZAZIONE Incontri regionali per il monitoraggio

COMUNE di CANOSA di PUGLIA
Sett. Edilizia ed Attività Produttive
REGIONE PUGLIA
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana
14 GEN. 2009 Servizio Assetto del Territorio

Prot. **ROSTA IN ARRIVO** Modugno,
Pagine n. 1
Nota inviata solo via fax al n. 0836318954
Ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.P.R. 445/2000.

Spett.le Comune di

SEDE

OGGETTO: "Accordo di Programma Quadro "E-government e Società dell'Informazione" – Atto integrativo - Progetto SJ 005 - Estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT). Avviso Pubblico per la Sperimentazione delle Istruzioni Tecniche per la Informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT Regionale. Convocazione per comunicazione stato di avanzamento lavori presso l'Assessorato all'Assetto del Territorio.

In attuazione del previsto monitoraggio regionale, illustrato, anche durante gli incontri preliminari destinati agli uffici tecnici comunali, svolti il 7-8-9 ottobre presso la sede dello stesso Assessorato, si invitano i Comuni aderenti alla sperimentazione a presentare (con idoneo file preferibilmente in power point) lo stato di avanzamento dei lavori, specificando quanto segue:

1. Organizzazione gruppo di lavoro
2. Organizzazione strutture Hardware e Software
3. Primi risultati e tempi previsti per la conclusione
4. Eventuali problematiche

Al fine di poter formulare, nel corso degli incontri, eventuali suggerimenti per il proseguo dei lavori, si consiglia di portare, oltre alla presentazione, anche i dati informatici utilizzati.

La presentazione sarà allegata al verbale degli incontri (consegna con CD o DVD).

Le date previste per gli incontri sono quelle riportate di seguito:

19-20 gennaio 2009 (dalle 10:00 alle 13:00)

2-3-4 febbraio 2009 (dalle 10:00 alle 13:00).

Si prega di comunicare entro il 16 gennaio, anche tramite mail (c.caroppo@tno.it; c.cici@tno.it; f.rotondo@regione.puglia.it; miladellefoglie@yahoo.it), la data in cui si ritiene di intervenire per consentire di sviluppare un adeguato programma dei lavori, che sarà inviato entro il 17 gennaio. Infine, si ricorda che la consegna completa di tutti i lavori è inderogabilmente stabilita per il 31/03/2009.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Piero Cavalcoli



LA FORMAZIONE DEL PUG AMPLIAMENTO UFFICIO DI PIANO

23 GENNAIO 2009

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 7 del 23 GEN. 2009

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Incrementazione Ufficio di Piano

L'anno duemilanove (2009) il giorno ventitré del mese di gennaio,
alle ore 11,00.-

IL DIRIGENTE DI SETTORE
adotta la seguente determinazione.
Richiamata la proposta del 23 GEN. 2009 pari oggetto della presente

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN
DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

VISTO: per la regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria
IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data _____ copia della presente determinazione viene trasmessa a:
-Sindaco
-Segretario Generale
-Responsabile Servizio Finanziario
-Segreteria Generale
X-SUE

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Mario MAGGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio
del Comune di Canosa N. 172 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni
consecutivi.
il 27 GEN. 2009

IL MESSO COMUNALE
Antonio Tommaso

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
SUE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Incrementazione Ufficio di Piano

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO CHE:

- la Giunta Comunale con deliberazione n° 132 del 18/10/2007, ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del "Piano Urbanistico Generale" e delle attività ad esso connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 "Scestra di Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG); indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenuto del Piano Urbanistico Generale";
- in data 22/11/2007 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il "Protocollo d'intesa" per la redazione del PUG;
- con determinazione Dirigenziale n. 32 del 03/06/2008 del Settore Edilizia è stato affidato l'incarico allo Studio Associato "Fuzio" di Bari per consulenza relativa alla formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- con determinazione dirigenziale n. 35 del 19/06/08 è stato costituito l'Ufficio di Piano;

CONSIDERATO CHE:

- a partire dal 31/12/2008 l'arch. Costanza Sorrenti, in qualità di funzionario tecnico, responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia (SUE), ha preso servizio presso il Settore Edilizia ed Attività Produttive;
- il presente provvedimento non comporta alcuna variazione al bilancio comunale;

DATO CHE:

- è opportuno incrementare il predetto Ufficio con la presenza del nuovo funzionario tecnico;

VISTI:

- la delibera di G.C. n. n. 132 del 18/10/2007;
- la delibera di C.C. n. 5 del 17/01/2008;
- la delibera di G.C. n. 50 del 26/02/2008;
- la determinazione dirigenziale n. 35 del 19/06/2008;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.l.

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono fedelmente trascritte:

- **INCREMENTARE**, per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato, con la nuova figura professionale l'Ufficio di Piano che risulta, pertanto, così costituito:
 - ✓ Coordinatore/Capo Ufficio del Piano: ing. Mario Maggio Progettista PUG Dirigente Settore Edilizia ed Attività Produttive;
 - ✓ Responsabile Ufficio di Piano: arch. Costanza Sorrenti;
 - ✓ Componente per gli aspetti Urbanistico/Paesaggistici: Studio Associato "Fuzio", Bari;
 - ✓ Componente per gli aspetti Lavori Pubblici/Ambientali/Impianti a rete: ing. Sabino Germinario Dirigente Settore LL.PP./Manutenzione/Ambiente;
 - ✓ Componente per gli aspetti Valutazione Ambientale Strategica: soggetto di imminente definizione;
 - ✓ Componente per gli aspetti geologici/idrogeologici: soggetto da individuare a seguito di avviso pubblico;
 - ✓ Componente per aspetti gli edilizi/segretario: geom. Antonio Cristiano dipendente comunale;
 - ✓ Supporto per gli aspetti di Area Vasta: Amministrazione Provinciale Bari;
 - ✓ Supporto per gli aspetti di viscoli idrogeologici e frane: Autorità di Bacino - Valenzano Bari;
 - ✓ Supporto per gli aspetti Archeologici ed Ambientali: Soprintendenza ai Beni Archeologici e Ambientali Taranto;
 - ✓ Supporto per gli aspetti Architettonici e Storici: Soprintendenza ai Beni Monumentali Bari;
- **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcuna variazione di bilancio.

Canosa il, 23 GEN. 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPORTELLO UNICO EDILIZIA
arch. Costanza Sorrenti
Costanza Sorrenti



ORGANIZZAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

SINDACO

Francesco Ventola

UFFICIO DI PIANO

Ing. Mario Maggio - R.U.P./coordinatore

Ing. Sabino Germinario

Arch. Costanza Sorrenti

Geom. Antonio Cristiano

CONSULENZA GENERALE

Studio Associato Fuzio

VAS - AMBIENTE

Agenzia Territoriale per l'Ambiente

IDRO-GEO-MORFOLOGIA

Autorità di Bacino - Regione Puglia

SIT

Tecnologie Avanzate s.r.l.



LA FORMAZIONE DEL PUG

1^a CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

7 LUGLIO 2008

REGIONE PUGLIA COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA		
Verbale n. 1 - Prima riunione di copianificazione - Piano Urbanistico Generale.		
L'anno duemilasette addì sette del mese di luglio, alle ore 10,00, in Bari presso l'Assessorato all'Urbanistica sito in Bari alla via delle Maglie n. 6/8, giustiziana nota di convocazione del Comune di Canosa di Puglia del 19/06/2008, prot. n° 18869, agli Enti di seguito riportati:		
<p>Regione Puglia Assessorato Assedi del Territorio Settore Assedi del Territorio Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato OO.PP. Settore Lavori Pubblici Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato ai Trasporti e Via di Comunicazione Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Ecologia Settore Gestione rifiuti e bonifica Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Ecologia Settore Ambiente Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Ecologia Ufficio VAS Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Risorse Agroalimentari Langonare N. Suardo n. 45/47 70121 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Politiche della Salute Viale Caduti di tutte le Guerre n. 13 70126 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Sviluppo Turismo-Site Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Sviluppo Turismo-Site Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p>	<p>Regione Puglia Assessorato Assedi del Territorio Settore Urbanistica Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato OO.PP. Settore Risorse Naturali Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Ecologia Settore Attività Estative Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Ecologia Ufficio Parchi Via delle Maglie n. 6/8 70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia Assessorato Risorse Agroalimentari - Settore Ivesac Via Corraliano n. 1 ex. CIAP1 70100 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Sviluppo Turismo-Site Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Sviluppo Turismo-Site Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p> <p>Regione Puglia Assessorato Sviluppo Turismo-Site Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p>	<p>Provincia di Foggia Assessorato Ambiente e tutela del territorio Piazza XX Settembre n. 20 71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari Servizio Edilizia Via Castromediano n. 138 70100 BARI</p> <p>Provincia di Bari Servizio Ambiente Via Amendola n. 189 70100 BARI</p> <p>Istituto Autonomo Case Popolari Via R. Cugasse 71100 FOGGIA</p> <p>Direzione Centrale per i beni culturali e paesaggio per Puglia Largo S. Salvo - isolato 49 70122 BARI</p> <p>ARPA Puglia - Dipartimento provinciale di Foggia Via G. Rosati n. 139 71100 FOGGIA</p> <p>Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Via Borsellino e Falcone n. 2 70125 BARI</p> <p>ENEL SPA Viale Marconi 70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Agenzia delle Dogane Piazza Umberto Giordano n. 1 71100 FOGGIA</p> <p>Ministero per le Costruzioni Via G. Amendola n. 116 70126 BARI</p> <p>VODAFONE OMNITEL SPA Via Camillo Rosselli n. 47Z 70124 BARI</p> <p>Ferrovie dello Stato - RFI SPA Corso Italia n. 112 70126 BARI</p>
<p>Provincia di Bari Servizio Viabilità Nord Via Via Castromediano n. 138 70100 BARI</p> <p>Supersintendenza Beni Culturali e Paesaggio Piazza Federico II 70122 BARI</p> <p>Autorità di Bacino della Puglia e del Mezzogiorno S.P. per l'Avversamento Km 5,00 70010 VALENZANO (BA)</p> <p>Agenzia del Territorio Piazza Massari 70100 BARI</p> <p>AOP SPA Via Cognigni n. 36 70121 BARI</p> <p>ARI BART Via Montegrappa 70031 ANDRIA (BA)</p> <p>Consorzio Intercomunale Tera-Appia Corso Trieste n. 11 70126 BARI (BA)</p> <p>TELECOM ITALIA S.p.A. Via Oreste n. 20 70125 BARI</p> <p>H3G S.p.A. Via S. Maria Maddalena 70126 BARI</p>	<p>Provincia di Foggia Assessorato Ambiente e tutela del territorio Piazza XX Settembre n. 20 71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari Servizio Edilizia Via Castromediano n. 138 70100 BARI</p> <p>Supersintendenza Beni Culturali e Paesaggio Piazza Federico II 70122 BARI</p> <p>ARPA Puglia - Dipartimento provinciale di Foggia Via G. Rosati n. 139 71100 FOGGIA</p> <p>Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Via Borsellino e Falcone n. 2 70125 BARI</p> <p>ENEL SPA Viale Marconi 70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Agenzia delle Dogane Piazza Umberto Giordano n. 1 71100 FOGGIA</p> <p>Ministero per le Costruzioni Via G. Amendola n. 116 70126 BARI</p> <p>VODAFONE OMNITEL SPA Via Camillo Rosselli n. 47Z 70124 BARI</p> <p>Ferrovie dello Stato - RFI SPA Corso Italia n. 112 70126 BARI</p>	<p>Provincia di Foggia Assessorato Ambiente e tutela del territorio Piazza XX Settembre n. 20 71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari Servizio Edilizia Via Castromediano n. 138 70100 BARI</p> <p>Supersintendenza Beni Culturali e Paesaggio Piazza Federico II 70122 BARI</p> <p>ARPA Puglia - Dipartimento provinciale di Foggia Via G. Rosati n. 139 71100 FOGGIA</p> <p>Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Via Borsellino e Falcone n. 2 70125 BARI</p> <p>ENEL SPA Viale Marconi 70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Agenzia delle Dogane Piazza Umberto Giordano n. 1 71100 FOGGIA</p> <p>Ministero per le Costruzioni Via G. Amendola n. 116 70126 BARI</p> <p>VODAFONE OMNITEL SPA Via Camillo Rosselli n. 47Z 70124 BARI</p> <p>Ferrovie dello Stato - RFI SPA Corso Italia n. 112 70126 BARI</p>

<p>70020 BIFRITTO (BA)</p> <p>FERSERVIZI SPA Viale Caduti di tutte le Guerre n. 13 70126 BARI</p> <p>Comune di Barletta Assessorato all'Urbanistica 70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Comune di San Ferdinando di Puglia Assessorato all'Urbanistica 70065 SAN FERDINANDO (PG)</p>	<p>Piazza A. Moro n. 50 70100 BARI</p> <p>Comune di Minervino Assessorato all'Urbanistica 70055 MINERVINO MURGE (BA)</p> <p>Comune di Cerignola Assessorato all'Urbanistica 71042 CERIGNOLA (FG)</p>	<p>Comune di Andria Assessorato all'Urbanistica 70031 ANDRIA (BA)</p> <p>Comune di Spinazzola Assessorato all'Urbanistica 70058 SPINAZZOLA (BA)</p> <p>Comune di Lavello Assessorato all'Urbanistica 85024 LAVELLO (PZ)</p>
---	--	---

Sono presenti:

Prof. Angela Barbanente Assessore all'Urbanistica Regione Puglia;
Sig. Francesco Ventola Sindaco del Comune di Canosa di Puglia;
Ing. Nicola Giordano Dirigente Settore Urbanistica Regione Puglia;
Ing. Mario Maggio Dirigente Settore Urbanistica Comune di Canosa di Puglia;
Arch. Nicola Fazio, per lo Studio Fazio, Consulente Urbanistico Comune di Canosa di Puglia;
Dott. Pietro De Simone Consulente di Bonifica Terra Appia;
Arch. Benedetta Radicechia ARPA Puglia;
Ing. Salustio Lagattola ATO Puglia;
Ing. Giuseppe Angelici Regio Puglia Ufficio VAS;
Ing. Francesco Rotondo Regio Puglia Segreteria DRAG;
Sig. Roberto Stornati ANAS S.p.A.

Prende preliminarmente la parola il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia e nel ringraziare l'Assessore prof. Barbanente per l'ospitalità illustra lo stato della attività urbanistica del Comune di Canosa di Puglia, in particolare e strettamente il Sindaco comunica quanto di seguito riportato:

- Il Comune di Canosa di Puglia è dotato di P.R.G. secondo le procedure di cui alla L.R. n° 56/80 approvato definitivamente approvato il 14/03/2005;
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto una variante urbanistica (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistica Regionale) relativa all'ampliamento alla Zona artigianale "D3" Madonna di Costantinopoli;
- Il P.R.G. è stato conformato alle N.T.A. del PUTTP (c.d. Primi Adempimenti) con attestazione di coerenza rilasciata dall'Assessorato all'Urbanistico nel mese di giugno 2006;
- Il Comune di Canosa di Puglia si è dotato nel mese di luglio 2006 del 1° P.P.A.;
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto una variante Urbanistica (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistico Regionale) riguardante le Zone Industriali denominate dal vigente PRG come Zone "D3" e "D4";
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto la variante di P.R.G. di adeguamento al PUTTP (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistico Regionale) nel mese di aprile 2007;
- La Giunta Comunale nel mese di ottobre 2007, in conformità agli indirizzi del DRAG ha incaricato il Dirigente del Settore per la redazione del nuovo strumento urbanistico P.R.G. sottorovendo con la Regione Puglia e Amministrazione Provinciale il Protocollo d'Intesa;
- L'Amministrazione Comunale intende procedere, nel rispetto dei tempi tecnici, alla formazione del PUG.

Prende la parola l'ing. Mario Maggio che nel confermare quanto già illustrato dal Sindaco preliminarmente fa presente che con nota fax, allegato al presente verbale, la Soprintendenza Archeologica ha delegato la Dott.ssa Maria Corrente quale rappresentante dell'Ente e con nota fax, allegato al presente verbale, l'Autorità di Bacino ha comunicato la propria disponibilità a partecipare alla formazione del PUG di Canosa di Puglia, il medesimo dirigente precisa in ordine alla attività urbanistica svolta dal Comune, che:

- Il Comune di Canosa di Puglia ha partecipato al Bando Regionale PRP riguardante la Zona "Canosola";
- ha redatto il PRUE (preliminare all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistico Regionale);
- ha fondato quattro consorzi di idee per la sistemazione di alcune aree della città con l'intento che le proposte premiate venissero recepite dal PUG.

Relativamente al processo di formazione del PUG l'ing. Maggio rappresenta che è stato individuato quale consulente urbanistico lo Studio Fazio di Bari, comunale, che è in corso di definizione l'incarico di consulenza ambientale, richiede la cartografia regionale relativa al territorio di Canosa di Puglia.

Successivamente prende la parola l'Assessore Angela Barbanente ringraziando gli intervenuti ed in particolare il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia per la concretezza dimostrata alla conduzione degli indirizzi regionali in ordine alla formazione del nuovo strumento urbanistico PUG, in particolare l'Assessore illustra la ratio dei provvedimenti regionali in ordine alla stesura dei nuovi strumenti urbanistici, concertati e condivisi, e i risultati stessi dalla nuova impostazione di formazione dei "Piani" di cui alla presente prima conferenza di copianificazione.

L'Assessore Barbanente nel fare presente che la cartografia del territorio di Canosa di Puglia sarà semplice richiesta rilasciata da Tecepoll al Comune, auspica una forte e fattiva collaborazione fra l'Assessorato regionale ed il Comune stesso.

Dopo ampia e approfondita discussione fra tutti i presenti finalizzata essenzialmente ad una maggiore conoscenza del territorio comunale, la riunione termina alle ore 12,00.

Letto, confermato, viene di seguito sottoscritto dai presenti:

Prof. Angela Barbanente Assessore all'Urbanistica Regione Puglia - fno
Sig. Francesco Ventola Sindaco del Comune di Canosa di Puglia - fno
Ing. Nicola Giordano Dirigente Settore Urbanistica Regione Puglia - fno
Ing. Mario Maggio Dirigente Settore Urbanistica Comune di Canosa di Puglia - fno
Ing. Pietro De Simone Consulente di Bonifica Terra Appia - fno
Arch. Benedetta Radicechia ARPA Puglia - fno
Ing. Salustio Lagattola ATO Puglia - fno
Ing. Giuseppe Angelici Regio Puglia Ufficio VAS - fno
Ing. Francesco Rotondo Regio Puglia Segreteria DRAG - fno
Sig. Roberto Stornati ANAS S.p.A. - fno



LA FORMAZIONE DEL PUG GLI INCONTRI

24 LUGLIO 2008



Città di Canosa di Puglia
SETTORE EDILIZIA ATTIVITA' PRODUTTIVE
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

DAL PIANO REGOLATORE GENERALE AL PIANO URBANISTICO GENERALE

INCONTRO PUBBLICO

Giovedì 24.07.2008, alle ore 19.00, presso l'Aula Consiliare del Palazzo di Città si terrà il primo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale (PUG).

Interverranno:

- Francesco Ventola – Sindaco Comune di Canosa di Puglia
- Mario Maggio progettista del PUG – Comune di Canosa di Puglia
- Costanza Sorrenti – Ufficio di Piano Comune di Canosa di Puglia
- Nicola Fuzio consulente aspetti urbanistici – Studio Fuzio Bari
- Mauro Iacoviello consulente aspetti ambientali – Agenzia Ambiente

Gli operatori di settore, i professionisti, la cittadinanza tutta sono invitati a partecipare.

Canosa di Puglia 11.07.2008

Il Dirigente del Settore
Mario Maggio

Il Sindaco
Francesco Ventola



LA FORMAZIONE DEL PUG

GLI INCONTRI

18 SETTEMBRE 2008



Città di Canosa di Puglia

DAL PIANO REGOLATORE GENERALE AL PIANO URBANISTICO GENERALE

INCONTRO PUBBLICO

Giovedì 18.09.2008, alle ore 19.00, presso l'aula Consiliare del Palazzo di Città si terrà il secondo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale.

Interverranno:

- Francesco Ventola - Sindaco Comune di Canosa di Puglia
- Mario Maggio progettista del PUG – Comune di Canosa di Puglia
- Nicola Fuzio consulente aspetti urbanistici – Studio Fuzio Bari
- Mauro Iacoviello consulente aspetti ambientali – Agenzia Ambiente

Gli operatori di settore, i professionisti, la cittadinanza tutta sono invitati a partecipare.

Canosa di Puglia 03.09.2008

Il Dirigente del Settore

Mario Maggio

Il Sindaco

Francesco Ventola



LA FORMAZIONE DEL PUG GLI INCONTRI

12 FEBBRAIO 2009



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Settore Edilizia ed Attività Produttive
Ufficio di Piano
Via Giovanni Falcone n. 134
tel. 08836659868 - 088366026 - fax 0883661344
www.comune.canosa.ba.it
e-mail ufficio.edilizia@comune.canosa.ba.it

3^o Incontro pubblico
**PRESENTAZIONE DELLO
SCHEMA DI DPP**
dal Piano Regolatore Generale
al Piano Urbanistico Generale

giovedì 12 febbraio 2009 - ore 19,00
Palazzo Fracchiolla-Minerva
Piazza V. Veneto

La presentazione pubblica dello schema di Documento Programmatico Preliminare (DPP) si colloca nella logica di continuità e di coopianificazione che contraddistinguono le fasi dell'iter della redazione del nuovo Strumento Urbanistico Generale PUG nella stesura del quale, il Comune di Canosa è impegnato attivamente in base al Protocollo di Intesa siglato con la Regione e la Provincia.

L'incontro si propone di favorire la partecipazione civica alla redazione di un nuovo strumento urbanistico adeguato alle esigenze dei cittadini e del territorio ed interprete delle linee di sviluppo della città che coniughino la difesa e la valorizzazione delle risorse naturali, storiche, archeologiche, produttive ed ambientali.

INTERVENTI

Francesco Ventola
Sindaco di Canosa di Puglia

Mario Maggio
Coordinatore/Capo Ufficio di Piano - Comune di Canosa

Costanza Sorrenti
Componente Ufficio di Piano - Comune di Canosa

Nicola Fuzio
Consulente aspetti urbanistici - Studio Fuzio Bari

Mauro Iacoviello
Consulente Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

CITTÁ DI CANOSA DI PUGLIA



**SPERIMENTAZIONE
DELLE ISTRUZIONI TECNICHE
PER LA INFORMATIZZAZIONE
DEL PUG**



DPP

ORGANIZZAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

SINDACO

Francesco Ventola

UFFICIO DI PIANO

Ing. Mario Maggio - R.U.P./coordinatore

Ing. Sabino Germinario

Arch. Costanza Sorrenti

Geom. Antonio Cristiano

CONSULENZA GENERALE

Studio Associato Fuzio

VAS - AMBIENTE

Agenzia Territoriale per l'Ambiente

IDRO-GEO-MORFOLOGIA

Autorità di Bacino - Regione Puglia

SIT

Tecnologie Avanzate s.r.l.



DAL PRG AL PUG

ORGANIZZAZIONE: STRUTTURE HARDWARE E SOFTWARE

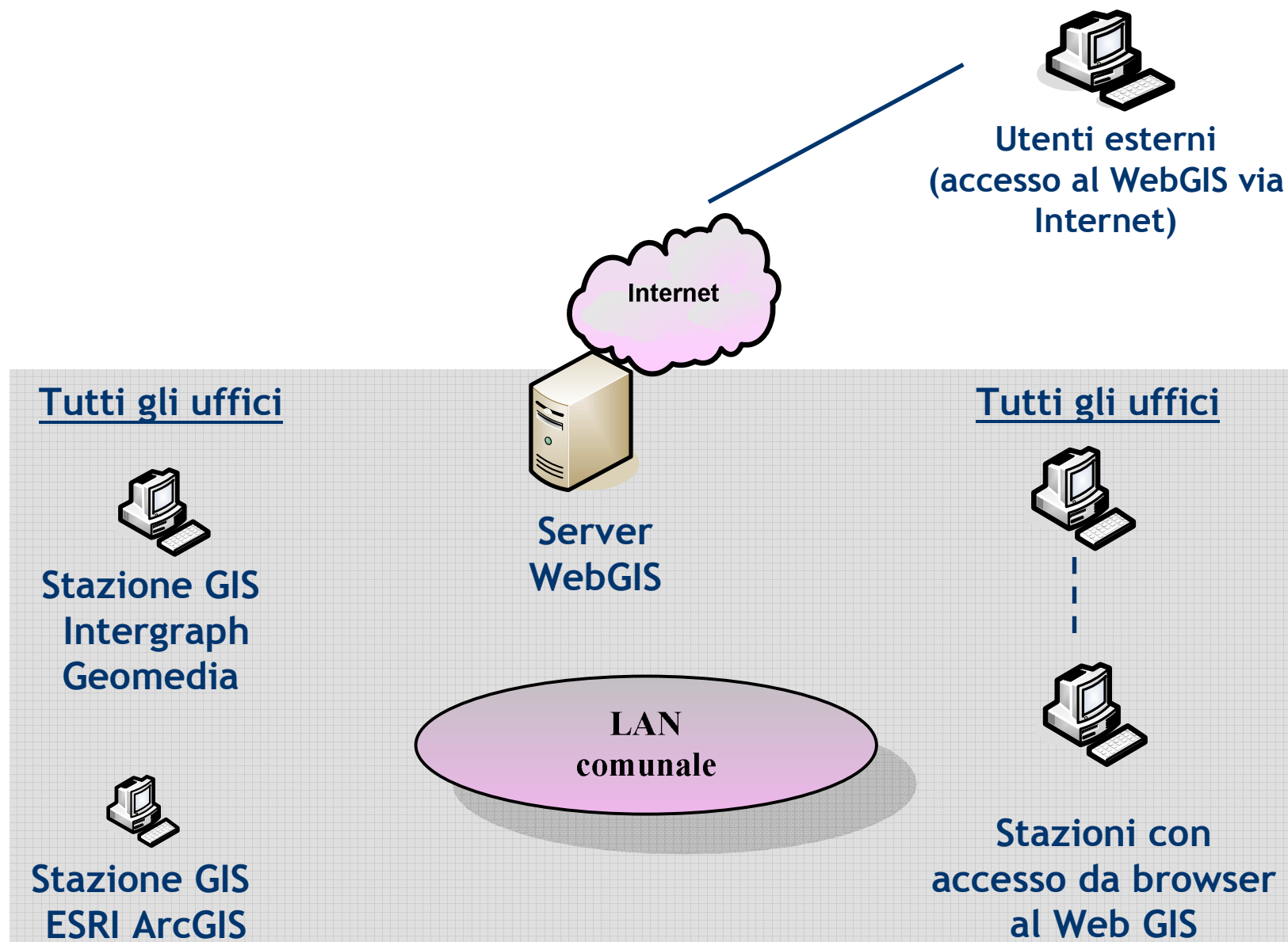
COMPONENTI

- Stazioni GIS ESRI ArcGIS e Geomedia;
- Integrazione col sistema WebGIS accessibile a tutti (utenti comunali ed esterni) via intranet/internet in modo semplice e senza necessità di licenza d'uso;
- Integrazione tra sistema di pianificazione (ufficio del piano) e sistema di gestione urbanistica (ufficio tecnico comunale).



DAL PRG AL PUG IL SISTEMA INFORMATICO

ARCHITETTURA





DAL PRG AL PUG

ORGANIZZAZIONE: STRUTTURE HARDWARE E SOFTWARE

COMPONENTI

- N. 1 stazione GIS Intergraph Geomedia;
- N. 1 stazione ESRI ArcGIS (ambiente di riferimento per il modello del PUG);
- N. 1 sistema server WebGIS (Map server, PostGRE SQL - PostGIS) in outsourcing;
- Accesso da tutti i computer in rete LAN comunale mediante browser web al sistema WebGIS;
- Accesso via internet al sistema WebGIS (solo funzioni e dati non riservati).



DAL PRG AL PUG

STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

CARTOGRAFIA

- Cartografia tecnica comunale (1999);
- Ortofoto a colori scala 1:10.000 (CGRA, 2005);
- Cartografia catastale vettoriale;
- Grafo stradale.



DAL PRG AL PUG

STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

URBANISTICA

- PRG vigente;
- Adeguamento al PUTT del PRG;
- SIC;
- Piano di Assetto Idrogeologico (PAI).



DAL PRG AL PUG STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

ELETTROSMOG

- Catasto sorgenti ad alta frequenza (AF);
- Dati campagna di monitoraggio campi EM ad AF;
- Piano di Installazione comunale (PIC);
- Ricettori sensibili.



DAL PRG AL PUG

STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

FIUME OFANTO

- Carta IBE (anni 2007 e 2008);
- Carta della vegetazione del fiume;
- Carta IFF;
- Carta di uso del suolo agricolo nell'area del parco naturale regionale "Fiume Ofanto";
- Geositi;
- Geomorfologia del fiume;
- Delimitazione del parco "Fiume Ofanto".



DAL PRG AL PUG

SERVIZI INFORMATI NEL SIT

- Consultazione di basi cartografiche, mappe urbanistiche e relative all'elettrosmog;
- Analisi territoriale (ricerche, calcoli spaziali, etc);
- Redazione automatizzata di stampe in scala su modelli personalizzati;
- Redazione automatizzata di certificati di destinazione urbanistica;
- Editing cartografico;
- Import/export banche dati CAD/GIS in diversi formati.



DAL PRG AL PUG

FASI DI SVILUPPO DEL PUG

PROCEDURE
ESPLETATE

- Del. G.C. n.132 del 18.10.2007
“Linee di indirizzo per la formazione del Pug”;
- Protocollo di intesa comune / Regione Puglia del 22.11.2007;
- Determina del 19.06.2008
“PUG - Costituzione dell’Ufficio di Piano”;
- Determina del 22.01.2009
“PUG - Incrementazione dell’Ufficio di Piano”;
- Del. G. C. n.132 del 18.10.2007
“Atto di indirizzo per la formazione del Pug”;



DAL PRG AL PUG

FASI DI SVILUPPO DEL PUG

PARTECIPAZIONE

- 1° conferenza di COPIANIFICAZIONE del 07.06.2008;
- 1° incontro pubblico del 24.7.2008;
- 2° incontro pubblico del 18.09.2008;
- 3° incontro pubblico del 12.02.2009 per l'illustrazione dello schema del Dpp;
- Consiglio Comunale previsto per il 17.02.2009 per l'adozione ai sensi della l.r. 20/2001 dello schema del Dpp.



DAL PRG AL PUG

SPERIMENTAZIONE E PRIMI RISULTATI

FASI

- Trasposizione degli strati informativi GIS pre-esistenti (PRG vigente, catastale, etc) sulla nuova cartografia tecnica ed ortofoto regionale, nel sistema UTM-WGS84 Fuso 33N.

PRODOTTO REALIZZATO

Geodatawarehouse ESRI ArcGIS nel sistema UTM-WGS84 Fuso 33N contenente:

- Basi cartografiche ed ortofoto pre-esistenti e quelle regionali di recente realizzazione;
- Strati informativi urbanistici pre-esistenti ri-georeferenziati nel nuovo sistema di coordinate, nel formato GIS originario.



DAL PRG AL PUG

ULTERIORI ATTIVITÀ DI SPERIMENTAZIONE

FASI

- 1) Trasposizione nel modello di database regionale dell'adeguamento al PUTT: febbraio;
- 2) Realizzazione di cartografia in scala 1:2.000 per la zona edificata;
- 3) Elaborazione nel modello regionale dei contesti del DPP;
- 4) Elaborazione degli strati informativi del PUG/P e PUG/S da sottoporre ad adozione;
- 5) Adattamento del modello a quello finale risultato della sperimentazione;
- 6) Aggiornamento del PUG con osservazioni accolte e indicazioni di compatibilità regionale e provinciale.



DAL PRG AL PUG

PROBLEMATICHE

TEMPI

- Difficile definizione a priori del croprogramma per la formazione del Pug;
- Articolazione in fasi del processo di formazione del Pug è descritta nel Drag regionale, mentre la definizione dei tempi di attuazione dipende da una serie di fattori o variabili tecniche e/o politiche non sempre (o quasi mai) pre-determinabili;
- Costruzione di quadri conoscitivo ed interpretativi e di conseguenza del Pug/S e del Pug/P, presuppongono tempi diversi da quelli indicati nella sperimentazione;
- Continuo “aggiornamento” di dati di riferimento per la costruzione del quadro delle conoscenze, rivenienti dai piani sovraordinati (vedi Ptcp, Pptr o Piano Regionale delle coste);
- Possibilità di accesso alle banche dati regionali (carta dei Beni Culturali/Pptr) o Carta Geomorfoidrologica dell’AdB sempre in riferimento al Pptr (in alternativa si rischia di sperimentare Pug già vecchi).