



**3<sup>o</sup>** Incontro pubblico  
**PRESENTAZIONE DELLO  
SCHEMA DI DPP**  
dal Piano Regolatore Generale  
al Piano Urbanistico Generale

giovedì 12 febbraio 2009 - ore 19,00  
Palazzo Fracchiolla-Minerva  
Piazza V. Veneto

# CITTÁ DI CANOSA DI PUGLIA



**DAL  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
AL  
PIANO URBANISTICO GENERALE**

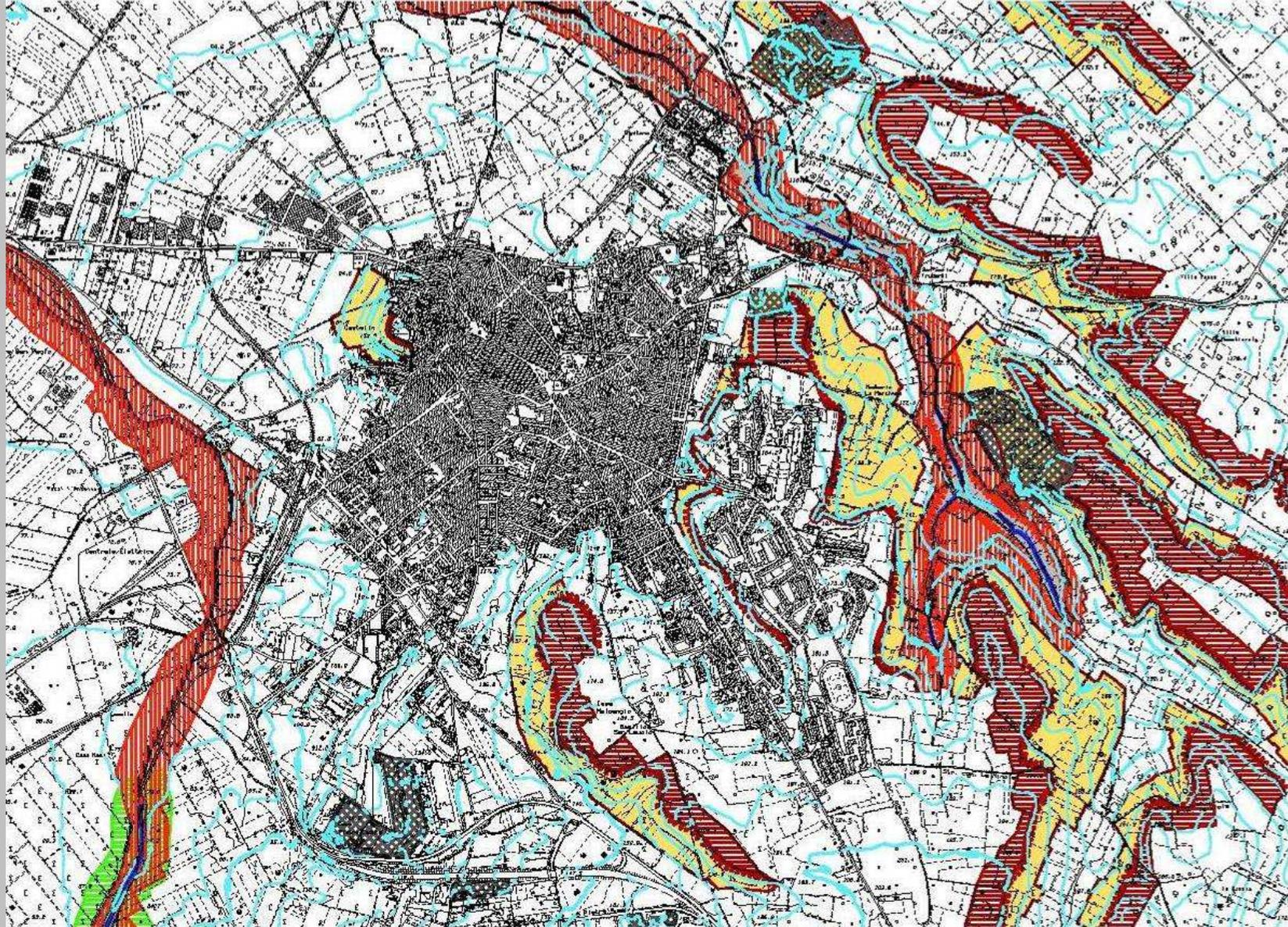




# LA FORMAZIONE DEL PUG

## SECONDI ADEMPIMENTI AL PUTT/P

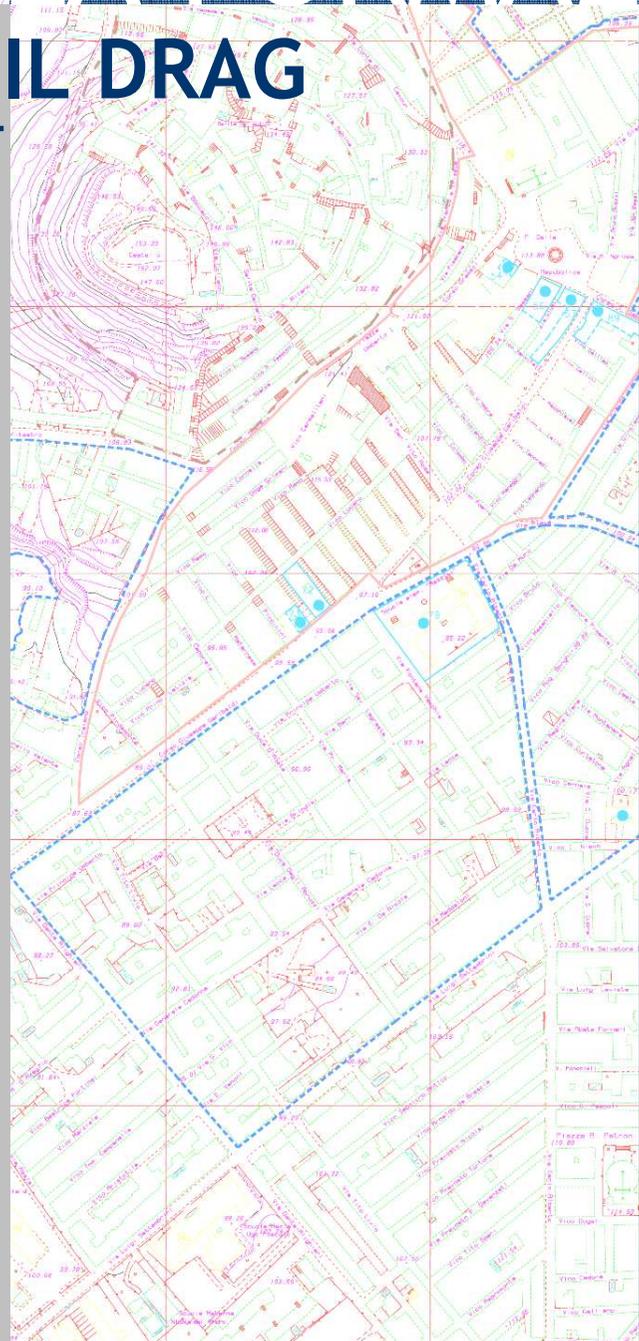
In via di  
approvazione





# LA FORMAZIONE DEL PUG IL DRAG

3 AGOSTO 2007



**REGIONE PUGLIA**

Deliberazione della Giunta Regionale

N. **1328** del 03/08/2007 del Registro delle Deliberazioni

Codice CIFRA: AST/DEL/2007/00013

OGGETTO: Approvazione definitiva del <DOCUMENTO REGIONALE DI ASSETTO GENERALE (DRAG) - INDIRIZZI, CRITERI E ORIENTAMENTI PER LA FORMAZIONE DEI PIANI URBANISTICI GENERALI (PUG) - Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20, art. 4, comma 3, lett. b) e art. 5, comma 10 bis, adottato con Deliberazione di Giunta Regionale 27 marzo 2007, n. 375>

L'anno 2007 addì 03 del mese di Agosto, in Bari, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Regionale, previo regolare invito nelle persone dei Signori:

Sono presenti:

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Presidente    | Nichi Vendola       |
| V. Presidente | Sandro Frisullo     |
| Assessore     | Angela Barbanente   |
| Assessore     | Marco Barbieri      |
| Assessore     | Elena Gentile       |
| Assessore     | Silvia Godelli      |
| Assessore     | Onofrio Introna     |
| Assessore     | Mario Loizzo        |
| Assessore     | Domenico Lomelo     |
| Assessore     | Michele Losappio    |
| Assessore     | Guglielmo Minervini |
| Assessore     | Massimo Ostillio    |
| Assessore     | Enzo Russo          |
| Assessore     | Francesco Saponaro  |

Sono assenti:

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| Assessore | Alberto Tedesco |
|-----------|-----------------|

Assiste alla seduta il Dott. Romano Donno, Segretario redigente.



# LA FORMAZIONE DEL PUG

## AVVIO DEL PROCEDIMENTO

18 OTTOBRE 2007

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Segretario Generale**

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

**Il Sindaco**

F.to

Francesco Ventola

**SI ATTESTA**

**che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:**

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 31/10/2007 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000 (n. 1990 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Decorato Michele

Dal Palazzo di Città, li 31/10/2007

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETARIA - A.A.GG.**  
F.to Rag. Vincenzo Curci

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETARIA - A.A.GG.**  
F.to Rag. Vincenzo Curci

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia \_\_\_\_\_

**IL CAPO SERVIZIO  
SEGRETARIA - A.A.GG.**  
Rag. Vincenzo Curci



**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 132**

**OGGETTO:** AVVIO PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE. DETERMINAZIONI.

SETTORE: EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE**

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

L'anno **duemilasette**, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 12,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                            |            |   |
|----------------------------|------------|---|
| Francesco VENTOLA          | Sindaco    | P |
| Marisa ROSA                | V. Sindaco | A |
| Nicola CASAMASSIMA         | Assessore  | P |
| Pasquale DI GIACOMO        | Assessore  | P |
| Michele MARCOVECCHIO       | Assessore  | P |
| Nunzio PINNELLI            | Assessore  | P |
| Giuseppe SCARINGELLA       | Assessore  | A |
| Anna Maria Rosaria TODISCO | Assessore  | P |
| Daniela TRAVISANI          | Assessore  | P |
| Michele VITRANI            | Assessore  | P |

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone  
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.



# LA FORMAZIONE DEL PUG

22 NOVEMBRE 2007

## IL PROTOCOLLO D'INTESA

- Regione
- Provincia
- Comune



**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**

Settore Edilizia ed Attività Produttive

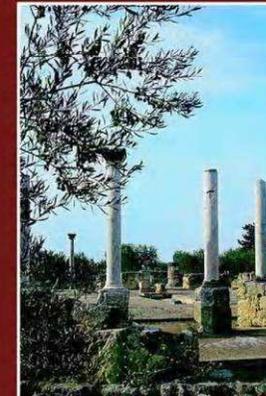
**PRESENTAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA TRA  
COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA E REGIONE PUGLIA  
PER LA COPIANIFICAZIONE DEL PIANO  
URBANISTICO GENERALE (PUG)**

### **AVVISO**

Con deliberazione n. 132 del 18/10/2007 la Giunta comunale ha approvato le linee di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) della città di Canosa di Puglia adeguato con il Documento Regionale Assetto Generale (DRAG) che prevede la nuova metodologia di pianificazione urbanistica partecipata.

Conformemente agli indirizzi emanati sarà sottoscritto il protocollo d'intesa tra Comune e Regione Puglia per l'organizzazione del percorso di accompagnamento nella fase di elaborazione del PUG con la Regione Puglia e la Provincia di Bari.

La cittadinanza e gli operatori di settore sono invitati per il giorno **giovedì 22 novembre 2007, ore 18,00**, presso la Sala Consiliare del Municipio alla presentazione dell'avvio del procedimento del PUG, dove è prevista l'autorevole presenza della **prof.ssa Angela Barbanente, Assessore dell'Assetto del Territorio, Urbanistica e Edilizia Residenziale della Regione Puglia**.





# LA FORMAZIONE DEL PUG DETERMINA UFFICIO DI PIANO

16 GIUGNO 2008

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 35 del 19/06/2008**

**OGGETTO:** Piano Urbanistico Generale - Costituzione dell'Ufficio di Piano.

L'anno duemilaeitto mese di Giugno il giorno 19, (19/06/2008) alle ore 11,00.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

adotta la seguente determinazione.

**DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.**

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe DI BIASE

In data 19/06/2008 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N.118 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il. 19/06/2008

IL MESSO COMUNALE

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Piano Urbanistico Generale - Costituzione dell'Ufficio di Piano.

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

- che la Giunta Comunale con deliberazione n° 132 del 18/10/2007, ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del "Piano Urbanistico Generale" e delle attività ad esse connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 "Scheda di Documento Regionale di Assetto Generale (Drag) indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenimento dei Piani Urbanistici Generali";
- che in data 22/11/2007 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il "Protocollo d'Intesa" per la redazione del PUG;
- che con determina Dirigenziale n. 32 del 03/09/2008 del Settore Edilizia è stato affidato l'incarico allo Studio Associato "Fuzio" di Bari per consulenza relativa alla formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);

**CONSIDERATO:**

- che in conformità di cui alla delibera di G.C. n° 132/2007 è necessario costituire l'Ufficio di Piano anche in previsione della prima conferenza di cooperazione con la Regione Puglia e tutti gli Enti e Soggetti interessati alla redazione del PUG, già stabilita per il 07 luglio p.v. presso l'Assessorato all'Urbanistica Regionale;
  - che questo comune è dotato del Sistema Informativo Territoriale (SIT);
- VISTO:**
- la delibera di G.C. n. n. 132 del 18/10/2007;
  - la delibera di C.C. n. 3 del 17.01.2008;
  - la delibera di G.C. n. 60 del 26.02.2008;
  - il D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- A) **CONSTITUIRE**, per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato, l'Ufficio di Piano così come di seguito riportato:
- Coordinatore/Capo Ufficio del Piano: ing. Mario Maggio Progettista PUG Dirigente Settore Edilizia ed Attività Produttive;
  - Componente per gli aspetti Urbanistico/Paesaggistici: Studio Associato "Fuzio"- Bari;
  - Componente per gli aspetti Lavori Pubblici/Ambientali/Impianti a rete: ing. Sabino Germinario Dirigente Settore LL.PP./Manutenzione/Ambiente;
  - Componente per gli aspetti Valutazione Ambientale Strategica: soggetto di imminente definizione;
  - Componente per gli aspetti geologici/idrogeologici: soggetto da individuare a seguito di avviso pubblico;
  - Componente per aspetti gli edilizia/segretario: geom. Antonio Cristiano dipendente comunale;
  - Supporto per gli aspetti di Area Vasta: Amministrazione Provinciale Bari;
  - Supporto per gli aspetti di vincoli idrogeologici e frane: Autorità di Bacino - Valenzano Bari;

- Supporto per gli aspetti Archeologici ed Ambientali: Soprintendenza ai Beni Archeologici e Ambientali Taranto;
- Supporto per gli aspetti Architettonici e Storici: Soprintendenza ai Beni Monumentali Bari;

B) **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta nessun impegno di spesa.

Canosa li, 19/06/2008

IL DIRIGENTE  
Dott. Ing. Mario Maggio



# LA FORMAZIONE DEL PUG

## CONSULENZA GENERALE

3 GIUGNO 2008

### Studio Fuzio

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 32 del 3 giugno 2008**

**OGGETTO:** Affidamento incarico allo Studio Associato "FUZIO" di Bari (BA) per consulenza relativa alla formazione del "Piano Urbanistico Generale".

L'anno duemilaotto (2008) il giorno tre del mese di giugno, alle ore 11,00.-

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

adotta la seguente determinazione.

**DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
-Ing. Mario MAGGIO-

**VISTO:** per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data \_\_\_\_\_ copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. \_\_\_\_\_ del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE



# LA FORMAZIONE DEL PUG

17 LUGLIO 2008

## VAS ASPETTI AMBIENTALI

## Agenzia Territoriale per l'Ambiente

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 41 del 17 LUG. 2008

**OGGETTO:** Affidamento incarico all'Agenzia Territoriale per l'Ambiente per la redazione del "Documento di Valutazione Ambientale Strategica" e del "Documento di Scoping" del "Piano Urbanistico Generale".

L'anno duemilaotto il giorno dieci del mese di luglio (17/07.2008),  
alle ore 11,00.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

adotta la seguente determinazione.

### DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
-Ing. Mario MAGGIO-

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data 17 LUG. 2008 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Segreteria Generale
- U.T.C.
- Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. 139 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li 22 LUG. 2008

IL MESSO COMUNALE

MESSO COMUNALE  
M. MESSO



# LA FORMAZIONE DEL PUG INFORMATIZZAZIONE

10 DICEMBRE 2008

## Tecnologie Avanzate



**CITTÀ DI CANOSA DI PUGLIA**

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 77 DEL 10 DICEMBRE 2008**

**OGGETTO:** Supporto sistemistico alla sperimentazione delle istruzioni tecniche per la informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT regionale e realizzazione del sistema informativo territoriale – affidamento incarico alla ditta TECNOLOGIE AVANZATE S.R.L.

L'anno duemilaotto il giorno dieci del mese di dicembre (10.12.2008), alle ore 11,00.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

adotta la seguente determinazione.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**VISTO:** per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

M.P. 1367/1008

Acc. 58/1008

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe DI PIASE  
11 DIC. 2008  
UFFICIO RAGIONERIA

In data \_\_\_\_\_ copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- ⇒ Sindaco
- ⇒ Segretario Generale
- ⇒ Responsabile Servizio Finanziario
- ⇒ Segreteria Generale
- ⇒ U.T.C.
- ⇒ Revisori dei conti

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio del Comune di Canosa N. **2163** Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Li **18 DIC. 2008**

IL MESSO COMUNALE

Antonio Lemargiasso



11 SETTEMBRE 2008

# LA FORMAZIONE DEL PUG

## INFORMATIZZAZIONE

### Il finanziamento regionale

REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE PUGLIA

Repertorio n. \_\_\_\_\_ /Raccolta – Anno 2008 del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Convenzione tra la Regione Puglia, il Comune di Canosa di Puglia (BA) e Società Tecnopolis Csata s.c.r.l., per il finanziamento della Sperimentazione delle Istruzioni Tecniche per l'Informatizzazione del PUG nell'ambito del SIT Regionale (Accordo di Programma Quadro "E-government e Società dell'Informazione" – Atto integrativo - Progetto SJ 005 - Estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT))**

L'anno 2008 il giorno 11 del mese di settembre, nella sede della Regione Puglia, in via delle Magnolie, 6-8 Zona, Industriale di Bari-Modugno, viene sottoscritta la presente Convenzione

tra

**Regione Puglia** (di seguito denominata semplicemente Regione), nella persona dell'architetto Piero Cavalcoli, nato a Ravenna, il 18/09/1943, Dirigente del Settore Assetto del Territorio, domiciliato per funzione presso la Sede regionale di Bari, che nel presente atto interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente rappresentato, numero dichiarato di codice fiscale 80017210727 e di partita IVA 011105250722;

**Comune di Canosa di Puglia** (di seguito denominato semplicemente Comune), P.IVA 01091490720 e codice fiscale 81000530725, rappresentato dall'ing. Mario Maggio nato a Foggia il 18.06.1952 Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, domiciliato per la carica presso la sede del Comune.

e

**Società Tecnopolis Csata s.c.r.l.** (di seguito denominata semplicemente Tecnopolis), P.IVA 0035871072, rappresentata da Guido Pasquariello, nato a Bari il 4/03/1953, Presidente e legale rappresentante della Società, domiciliato per la carica presso la sede di Valenzano strada provinciale per Casamassima Km. 3.

Premesso che

- o La Regione, nell'ambito delle azioni dell'accordo quadro in materia di egovernment e società dell'informazione, ha avviato, attraverso anche il soggetto attuatore Tecnopolis, lo sviluppo di un proprio Sistema Informativo Territoriale (SIT). Tale sistema, in estrema sintesi, si propone di costruire gli elementi conoscitivi e gli strumenti di supporto alla definizione delle scelte di pianificazione del territorio e del paesaggio, coerenti con le politiche regionali - definite dall'Assessorato Assetto del Territorio - e con la definizione delle scelte di programmazione di carattere settoriale.
- o Il SIT Regionale ha come obiettivi operativi la costruzione, da un lato, di una base informativa unica, ufficiale e condivisa e, dall'altro, di predisporre e rendere fruibili tutti gli strumenti operativi necessari a supportare i processi di pianificazione del territorio.
- o In questo contesto, il primo strumento operativo reso disponibile è la predisposizione delle Istruzioni Tecniche per l'Informatizzazione del PUG, finalizzate a dare attuazione ad un modello di organizzazione di tutto il sistema delle conoscenze e degli elaborati di progetto prodotti nella fase di elaborazione di un PUG, con le seguenti finalità:
  - stabilire criteri di organizzazione e unificazione di alcune delle informazioni prodotte in fase di redazione di un PUG;



4 GENNAIO 2009

# LA FORMAZIONE DEL PUG INFORMATIZZAZIONE Incontri regionali per il monitoraggio

COMUNE di CANOSA di PUGLIA  
Sett. Edilizia ed Attività Produttive  
REGIONE PUGLIA  
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana  
14 GEN. 2009 Servizio Assetto del Territorio

Prot. **ROSTA IN ARRIVO** Modugno,  
Pagine n. 1  
Nota inviata solo via fax al n. 0836318954  
Ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.P.R. 445/2000.

Spett.le Comune di .....

SEDE

**OGGETTO:** "Accordo di Programma Quadro "E-government e Società dell'Informazione" – Atto integrativo - Progetto SJ 005 - Estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT). Avviso Pubblico per la Sperimentazione delle Istruzioni Tecniche per la Informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT Regionale. Convocazione per comunicazione stato di avanzamento lavori presso l'Assessorato all'Assetto del Territorio.

In attuazione del previsto monitoraggio regionale, illustrato, anche durante gli incontri preliminari destinati agli uffici tecnici comunali, svolti il 7-8-9 ottobre presso la sede dello stesso Assessorato, si invitano i Comuni aderenti alla sperimentazione a presentare (con idoneo file preferibilmente in power point) lo stato di avanzamento dei lavori, specificando quanto segue:

1. Organizzazione gruppo di lavoro
2. Organizzazione strutture Hardware e Software
3. Primi risultati e tempi previsti per la conclusione
4. Eventuali problematiche

Al fine di poter formulare, nel corso degli incontri, eventuali suggerimenti per il proseguo dei lavori, si consiglia di portare, oltre alla presentazione, anche i dati informatici utilizzati.

La presentazione sarà allegata al verbale degli incontri (consegna con CD o DVD).

Le date previste per gli incontri sono quelle riportate di seguito:

- 19-20 gennaio 2009 (dalle 10:00 alle 13:00)
- 2-3-4 febbraio 2009 (dalle 10:00 alle 13:00).

Si prega di comunicare entro il 16 gennaio, anche tramite mail ([c.caroppo@tno.it](mailto:c.caroppo@tno.it); [c.cici@tno.it](mailto:c.cici@tno.it); [f.rotondo@regione.puglia.it](mailto:f.rotondo@regione.puglia.it); [miladellefoglie@yahoo.it](mailto:miladellefoglie@yahoo.it)), la data in cui si ritiene di intervenire per consentire di sviluppare un adeguato programma dei lavori, che sarà inviato entro il 17 gennaio. Infine, si ricorda che la consegna completa di tutti i lavori è inderogabilmente stabilita per il 31/03/2009.

Il Dirigente del Servizio  
Arch. Piero Cavalcoli



# LA FORMAZIONE DEL PUG AMPLIAMENTO UFFICIO DI PIANO

23 GENNAIO 2009

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 7 del 23 GEN. 2009

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Incrementazione Ufficio di Piano

L'anno duemilanove (2009) il giorno ventitré del mese di gennaio,  
alle ore 11,00.-

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione.  
Richiamata la proposta del 23 GEN. 2009 pari oggetto della presente

**DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI CUI SOPRA IN  
DETERMINAZIONE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

VISTO: per la regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria  
IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
-Dott. Giuseppe DI BIASE-

In data \_\_\_\_\_ copia della presente determinazione viene trasmessa a:  
-Sindaco  
-Segretario Generale  
-Responsabile Servizio Finanziario  
-Segreteria Generale  
X-SUE

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Ing. Mario MAGGIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata in data odierna, mediante affissione all'albo Pretorio  
del Comune di Canosa N. 172 del Registro delle Pubblicazioni, per rimanervi 15 giorni  
consecutivi. 27 GEN. 2009

IL MESSO COMUNALE  
Antonio Tommaso

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
(PROVINCIA DI BARI)  
SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
SUE

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: Piano Urbanistico Generale - Incrementazione Ufficio di Piano

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

**PREMESSO CHE:**

- la Giunta Comunale con deliberazione n° 132 del 18/10/2007, ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del "Piano Urbanistico Generale" e delle attività ad esso connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 "Scestra di Documento Regionale di Assetto Generale (Drag); indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenuto del Piano Urbanistico Generale";
- in data 22/11/2007 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il "Protocollo d'intesa" per la redazione del PUG;
- con determinazione Dirigenziale n. 32 del 03/06/2008 del Settore Edilizia è stato affidato l'incarico allo Studio Associato "Fuzio" di Bari per consulenza relativa alla formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- con determinazione dirigenziale n. 35 del 19/06/08 è stato costituito l'Ufficio di Piano;

**CONSIDERATO CHE:**

- a partire dal 31/12/2008 l'arch. Costanza Sorrenti, in qualità di funzionario tecnico, responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia (SUE), ha preso servizio presso il Settore Edilizia ed Attività Produttive;
- il presente provvedimento non comporta alcuna variazione al bilancio comunale;

**DATO CHE:**

- è opportuno incrementare il predetto Ufficio con la presenza del nuovo funzionario tecnico;

**VISTI:**

- la delibera di G.C. n. n. 132 del 18/10/2007;
- la delibera di C.C. n. 5 del 17/01/2008;
- la delibera di G.C. n. 50 del 26/02/2008;
- la determinazione dirigenziale n. 35 del 19/06/2008;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.l.

**DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono fedelmente trascritte:

- **INCREMENTARE**, per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato, con la nuova figura professionale l'Ufficio di Piano che risulta, pertanto, così costituito:
  - ✓ Coordinatore/Capo Ufficio del Piano: ing. Mario Maggio Progettista PUG Dirigente Settore Edilizia ed Attività Produttive;
  - ✓ Responsabile Ufficio di Piano: arch. Costanza Sorrenti;
  - ✓ Componente per gli aspetti Urbanistico/Paesaggistici: Studio Associato "Fuzio", Bari;
  - ✓ Componente per gli aspetti Lavori Pubblici/Ambientali/Impianti a rete: ing. Sabino Germinario Dirigente Settore LL.PP./Manutenzione/Ambiente;
  - ✓ Componente per gli aspetti Valutazione Ambientale Strategica: soggetto di imminente definizione;
  - ✓ Componente per gli aspetti geologici/idrogeologici: soggetto da individuare a seguito di avviso pubblico;
  - ✓ Componente per aspetti gli edilizi/segretario: geom. Antonio Cristiano dipendente comunale;
  - ✓ Supporto per gli aspetti di Area Vasta: Amministrazione Provinciale Bari;
  - ✓ Supporto per gli aspetti di viscoli idrogeologici e frane: Autorità di Bacino - Valenzano Bari;
  - ✓ Supporto per gli aspetti Archeologici ed Ambientali: Soprintendenza ai Beni Archeologici e Ambientali Taranto;
  - ✓ Supporto per gli aspetti Architettonici e Storici: Soprintendenza ai Beni Monumentali Bari;
- **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcuna variazione di bilancio.

Canosa li, 23 GEN. 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SPORTELLO UNICO EDILIZIA  
arch. Costanza Sorrenti  
Costanza Sorrenti



DPP

# ORGANIZZAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

SINDACO

Francesco Ventola

UFFICIO DI PIANO

Ing. Mario Maggio - R.U.P./coordinatore

Ing. Sabino Germinario

Arch. Costanza Sorrenti

Geom. Antonio Cristiano

CONSULENZA GENERALE

Studio Associato Fuzio

VAS - AMBIENTE

Agenzia Territoriale per l'Ambiente

IDRO-GEO-MORFOLOGIA

Autorità di Bacino - Regione Puglia

SIT

Tecnologie Avanzate s.r.l.



# LA FORMAZIONE DEL PUG

## 1<sup>a</sup> CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

7 LUGLIO 2008

| REGIONE PUGLIA<br>COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA   |   |   |
|--|---|---|
| Verbale n. 1 - Prima riunione di copianificazione - Piano Urbanistico Generale   |   |   |
| L'anno duemilasette addì sette del mese di luglio, alle ore 10,00, in Bari presso l'Assessorato all'Urbanistica sito in Bari alla via delle Maglie n. 6/8, Modugno, giusta nota di convocazione del Comune di Canosa di Puglia del 19/06/2008, prot. n° 18869, agli Enti di seguito riportati:   |   |   |
| <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Assedi del Territorio<br/>Settore Assedi del Territorio<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato OO.PP.<br/>Settore Lavori Pubblici<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato ai Trasporti e Via di Comunicazione<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Settore Gestione rifiuti e bonifica<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Settore Sviluppo Agricoltura Siccardi<br/>Via Caldi di tutte le Guerre n. 13<br/>70026 CANOSA DI PUGLIA (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Sviluppo Territorio<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p>  | <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Assedi del Territorio<br/>Settore Urbanistica<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato OO.PP.<br/>Settore Risorse Naturali<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Settore Ambiente<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Ufficio VAS<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Risorse Agroalimentari<br/>Langonare N. Suardo n. 45/47<br/>70121 BARI</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Politiche della Salute<br/>Viale Caldi di tutte le Guerre n. 13<br/>70126 BARI</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Sviluppo Territorio<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p>                    | <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Assedi del Territorio<br/>Settore Edilizia Residenziale Pubblica<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato OO.PP.<br/>Turchi delle Acque<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Settore Attività Esturistiche<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Ecologia Ufficio Parchi<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Risorse Agroalimentari - Settore Ivesac<br/>Via Corralone n. 1 ex CIAP1<br/>70100 BARI</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Sviluppo Territorio<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p> <p>Regione Puglia<br/>Assessorato Sviluppo Territorio<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70026 MODUGNO Z.I. (BA)</p>  |
| <p>70100 BARI<br/>Regione Puglia<br/>Assessorato Assedi del Territorio<br/>Settore Urbanistica<br/>Via delle Maglie n. 6/8<br/>70126 BARI</p> <p>Provincia di Foggia Assessorato Provinciale di Urbanistica<br/>Piazza XX Settembre n. 20<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari<br/>Servizio Edilizia<br/>Via Castromediano n. 138<br/>70100 BARI</p> <p>Provincia di Bari<br/>Servizio Viabilità Nord<br/>Via Via Castromediano n. 138<br/>70100 BARI</p> <p>Supersindacato Beni Ambientali<br/>Piazza Federico II<br/>70122 BARI</p> <p>Autorità di Bacino della Puglia e del Tevere S.P. per l'Agromontano<br/>Km 5,00<br/>70010 VALENZANO (BA)</p> <p>Agenzia del Territorio<br/>Piazza Massari<br/>70100 BARI</p> <p>AOP SPA<br/>Via Cognigni n. 36<br/>70121 BARI</p> <p>ARI BAT<br/>Via Montegrappa<br/>70031 ANDRIA (BA)</p> <p>Consorzio Intercomunale Tera-Andria<br/>Corso Trieste n. 11<br/>70126 BARI (BA)</p> <p>TELECOM ITALIA S.p.A.<br/>Via Oreste n. 20<br/>70125 BARI</p> <p>H3G S.p.A.<br/>Via S. Maria<br/>70126 BARI</p> | <p>Provincia di Foggia<br/>Assessorato Ambiente e tutela del territorio<br/>Piazza XX Settembre n. 20<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari<br/>Servizio Edilizia<br/>Via Castromediano n. 138<br/>70100 BARI</p> <p>Supersindacato Beni Ambientali<br/>Via Deona, 35, Convento S. Domenico<br/>74100 TARANTO</p> <p>ARPA Puglia - Direzione Generale<br/>Corso Trieste n. 27<br/>70126 BARI</p> <p>Ufficio del Genio Civile per le opere marittime<br/>Via A. Volta<br/>71100 FOGGIA</p> <p>ANAS SPA<br/>Viale Luigi Einaudi n. 15<br/>70100 BARI</p> <p>ASI 4G3<br/>Piazza I. Beria<br/>70051 FOGGIA</p> <p>Mareschi S.p.A. S.p.A. S.p.A.<br/>Regione Puglia S.p.A. S.p.A. S.p.A.<br/>70031 ANDRIA (BA)</p> <p>WIND Telecomunicazioni S.p.A.<br/>Via Zappalà n. 73<br/>70123 BARI</p> <p>Spett.le SNAM SPA - Rete gas<br/>Via Amendola n. 174<br/>70123 BARI</p> <p>Ferrovianaria SPA</p> | <p>Provincia di Foggia<br/>Assessorato all'Urbanistica e Pianificazione<br/>Piazza XX Settembre n. 20<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Provincia di Bari<br/>Servizio Ambiente<br/>Via Amendola n. 189<br/>70100 BARI</p> <p>Istituto Autonomo Case Popolari<br/>Via R. Cugasse<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Direzione Generale per i Beni Culturali e paesaggistici della Puglia<br/>Largo S. Salvo - isolato 49<br/>70122 BARI</p> <p>ARPA Puglia - Dipartimento provinciale di Foggia<br/>Via G. Rosati n. 129<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale<br/>Via Borsellino e Falcone n. 2<br/>70125 BARI</p> <p>ENEL SPA<br/>Viale Marconi<br/>70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Agenzia delle Dogane<br/>Piazza Umberto Giordano n. 1<br/>71100 FOGGIA</p> <p>Ministero per le Infrastrutture<br/>Via G. Amendola n. 116<br/>70126 BARI</p> <p>VODAFONE OMNITEL SPA<br/>Via Camillo Rosselli n. 47Z<br/>70124 BARI</p> <p>Ferrovie dello Stato - RFI SPA<br/>Corso Italia n. 112<br/>70126 BARI</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>70020 BIFRITTO (BA)</p> <p>FERSERVIZI SPA<br/>Viale Caldi di tutte le Guerre n. 13<br/>70126 BARI</p> <p>Comune di Barletta<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>70051 BARLETTA (BA)</p> <p>Comune di San Ferdinando di Puglia<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>71066 SAN FERDINANDO PUGLIA</p> | <p>Piazza A. Moro n. 50<br/>70100 BARI</p> <p>Comune di Minervino<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>70051 MINERVINO MURGE (BA)</p> <p>Comune di Cerignola<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>71042 CERIGNOLA (FG)</p> | <p>Comune di Andria<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>70031 ANDRIA (BA)</p> <p>Comune di Spinazzola<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>70058 SPINAZZOLA (BA)</p> <p>Comune di Lavello<br/>Assessorato all'Urbanistica<br/>85024 LAVELLO (PZ)</p> |
|--|--|---|

Prende la parola l'ing. Mario Maggio che nel confermare quanto già illustrato dal Sindaco preliminarmente fa presente che con nota fax, allegato al presente verbale, la Soprintendenza Archeologica ha delegato la Dott.ssa Maria Corrente quale rappresentante dell'Ente e con nota fax, allegato al presente verbale, l'Autorità di Bacino ha comunicato la propria disponibilità a partecipare alla formazione del PUG di Canosa di Puglia, il medesimo dirigente precisa in ordine alla attività urbanistica svolta dal Comune, che:

- Il Comune di Canosa di Puglia ha partecipato al Bando Regionale PRP riguardante la Zona "Canosola".
- ha redatto il PRUE (preliminare all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistica Regionale),
- ha fondato quattro consorzi di idee per la sistemazione di alcune aree della città con l'intento che le proposte premiate venissero recepite dal PUG.

Relativamente al processo di formazione del PUG l'ing. Maggio rappresenta che è stato individuato quale consulente urbanistico lo Studio Fazio di Bari, consorzio che è in corso di definizione l'incarico di consulenza ambientale, richiede la cartografia regionale relativa al territorio di Canosa di Puglia.

Successivamente prende la parola l'Assessore Angela Barbanente ringraziando gli intervenuti ed in particolare il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia per la concretezza dimostrata alla conduzione degli indirizzi regionali in ordine alla formazione del nuovo strumento urbanistico PUG, in particolare l'Assessore illustra la ratio dei provvedimenti regionali in ordine alla stesura dei nuovi strumenti urbanistici, concertati e condivisi, e i risultati attesi dalla nuova impostazione di formazione dei "Piani" di cui alla presente prima conferenza di copianificazione.

L'Assessore Barbanente nel fare presente che la cartografia del territorio di Canosa di Puglia sarà semplice richiesta rilasciata dal Tecnopoli al Comune, auspica una forte e fattiva collaborazione fra l'Assessorato regionale ed il Comune stesso.

Dopo ampia e approfondita discussione fra tutti i presenti finalizzata essenzialmente ad una maggiore conoscenza del territorio coniato, la riunione termina alle ore 12,00.

Letto, confermato, viene di seguito sottoscritto dai presenti:

Prof. Angela Barbanente Assessore all'Urbanistica Regione Puglia - fno  
Ing. Nicola Ventola Sindaco del Comune di Canosa di Puglia - fno  
Ing. Nicola Giordano Dirigente Settore Urbanistica Regione Puglia - fno  
Ing. Mario Maggio Dirigente Settore Urbanistica Comune di Canosa di Puglia - fno  
Ing. Mario Maggio Dirigente Settore Urbanistica Comune di Canosa di Puglia - fno  
Ing. Sabino Germinolo Dirigente Settore L.I.P.P. e Manutenzione Comune di Canosa di Puglia - fno  
Arch. Nicola Fazio, per lo Studio Fazio, Consulente Urbanistico Comune di Canosa di Puglia - fno  
Dott. Pietro De Simone Consorzio di Bonifica Terra Apulia - fno  
Arch. Benedetta Radichio ARPA Puglia - fno  
Ing. Salustio Lagattola ATO Puglia - fno  
Ing. Giuseppe Angelici Regio Puglia Ufficio VAS - fno  
Ing. Francesco Rotondo Regio Puglia Segreteria DRAG - fno  
Dott. Pietro De Simone Consorzio di Bonifica Terra Apulia - fno  
Arch. Benedetta Radichio ARPA Puglia - fno  
Ing. Salustio Lagattola ATO Puglia - fno  
Ing. Giuseppe Angelici Regio Puglia Ufficio VAS - fno  
Ing. Francesco Rotondo Regio Puglia Segreteria DRAG - fno  
Dott. Pietro De Simone Consorzio di Bonifica Terra Apulia - fno  
Ing. Salustio Lagattola ATO Puglia - fno

Prende preliminarmente la parola il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia e nel ringraziare l'Assessore prof. Barbanente per l'ospitalità illustra lo stato della attività urbanistica del Comune di Canosa di Puglia, in particolare e strettamente il Sindaco comunica quanto di seguito riportato:

- Il Comune di Canosa di Puglia è dotato di P.R.G. secondo le procedure di cui alla L.R. n° 56/80 approvato definitivamente approvato il 14/03/2005;
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto una variante urbanistica (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistica Regionale) relativa all'impiego della Zona artigianale "ZM" Madonna di Costantinopoli;
- Il P.R.G. è stato conformato alle N.T.A. del PUTTP (c.d. Primi Adempimenti) con attestazione di coerenza rilasciata dall'Assessorato all'Urbanistico nel mese di giugno 2006;
- Il Comune di Canosa di Puglia si è dotato nel mese di luglio 2006 del P.P.A.A.;
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto una variante Urbanistica (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistico Regionale) riguardante le Zone Industriali denominate dal vigente PRG come Zone "D3" e "D4";
- Il Comune di Canosa di Puglia ha proposto la variante di P.R.G. di adeguamento al PUTTP (attualmente all'attenzione del competente Assessorato all'Urbanistico Regionale) nel mese di aprile 2007;
- La Giunta Comunale nel mese di ottobre 2007, in conformità agli indirizzi del DRAG ha incaricato il Dirigente del Settore per la redazione del nuovo strumento urbanistico PUG sottorovendo con la Regione Puglia e Amministrazione Provinciale il Protocollo d'Intesa;
- L'Amministrazione Comunale intende procedere, nel rispetto dei tempi tecnici, alla formazione del PUG.



# LA FORMAZIONE DEL PUG GLI INCONTRI

24 LUGLIO 2008



Città di Canosa di Puglia  
SETTORE EDILIZIA ATTIVITA' PRODUTTIVE  
SPORTELLINO UNICO EDILIZIA

## **DAL PIANO REGOLATORE GENERALE AL PIANO URBANISTICO GENERALE**

*INCONTRO PUBBLICO*

Giovedì 24.07.2008, alle ore 19.00, presso l'Aula Consiliare del Palazzo di Città si terrà il primo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale (PUG).

Interverranno:

- Francesco Ventola – Sindaco Comune di Canosa di Puglia
- Mario Maggio progettista del PUG – Comune di Canosa di Puglia
- Costanza Sorrenti – Ufficio di Piano Comune di Canosa di Puglia
- Nicola Fuzio consulente aspetti urbanistici – Studio Fuzio Bari
- Mauro Iacoviello consulente aspetti ambientali – Agenzia Ambiente

Gli operatori di settore, i professionisti, la cittadinanza tutta sono invitati a partecipare.

Canosa di Puglia 11.07.2008

Il Dirigente del Settore  
Mario Maggio

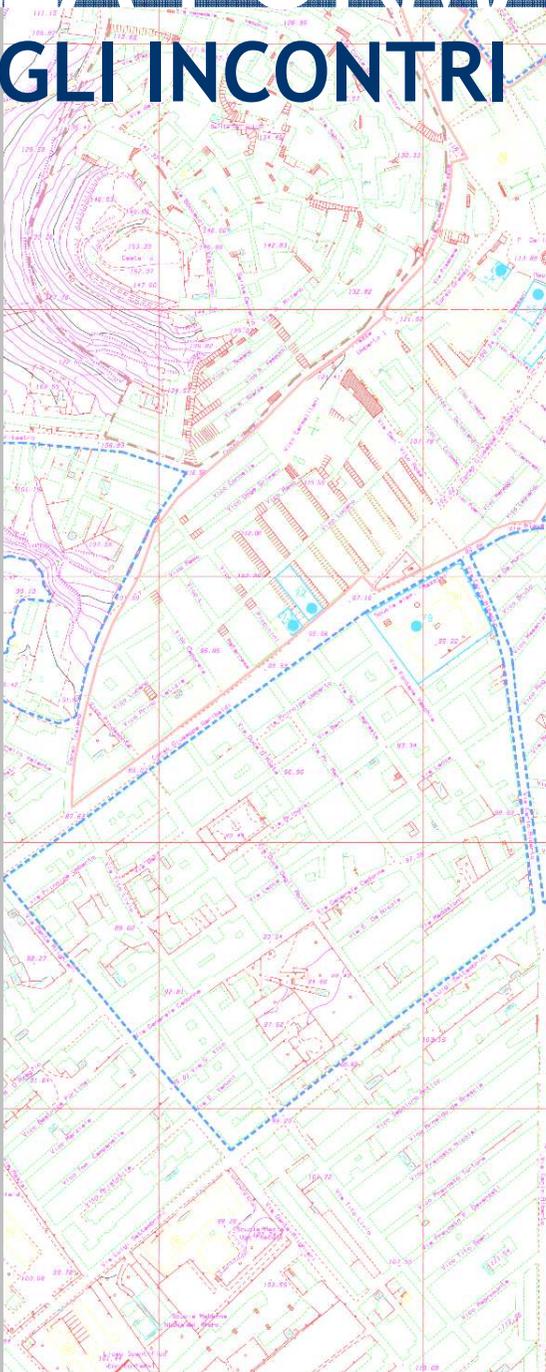
Il Sindaco  
Francesco Ventola



# LA FORMAZIONE DEL PUG

## GLI INCONTRI

18 SETTEMBRE 2008



Città di Canosa di Puglia

### **DAL PIANO REGOLATORE GENERALE AL PIANO URBANISTICO GENERALE**

*INCONTRO PUBBLICO*

**Giovedì 18.09.2008, alle ore 19.00**, presso l'aula Consiliare del Palazzo di Città si terrà il secondo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale.

Interverranno:

- Francesco Ventola - Sindaco Comune di Canosa di Puglia
- Mario Maggio progettista del PUG – Comune di Canosa di Puglia
- Nicola Fuzio consulente aspetti urbanistici – Studio Fuzio Bari
- Mauro Iacoviello consulente aspetti ambientali – Agenzia Ambiente

Gli operatori di settore, i professionisti, la cittadinanza tutta sono invitati a partecipare.

Canosa di Puglia 03.09.2008

Il Dirigente del Settore  
Mario Maggio

Il Sindaco  
Francesco Ventola



# LA FORMAZIONE DEL PUG GLI INCONTRI

12 FEBBRAIO 2009



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA  
Settore Edilizia ed Attività Produttive  
Ufficio di Piano  
Via Giovanni Falcone n. 134  
tel. 08836659868 - 088366026 - fax 0883661344  
www.comune.canosa.ba.it  
e-mail ufficio.edilizia@comune.canosa.ba.it

**3<sup>o</sup>** Incontro pubblico  
**PRESENTAZIONE DELLO  
SCHEMA DI DPP**  
dal Piano Regolatore Generale  
al Piano Urbanistico Generale

giovedì 12 febbraio 2009 - ore 19,00  
Palazzo Fracchiolla-Minerva  
Piazza V. Veneto

La presentazione pubblica dello schema di Documento Programmatico Preliminare (DPP) si colloca nella logica di continuità e di cooperazione che contraddistinguono le fasi dell'iter della redazione del nuovo Strumento Urbanistico Generale PUG nella stesura del quale, il Comune di Canosa è impegnato attivamente in base al Protocollo di Intesa siglato con la Regione e la Provincia.

L'incontro si propone di favorire la partecipazione civica alla redazione di un nuovo strumento urbanistico adeguato alle esigenze dei cittadini e del territorio ed interprete delle linee di sviluppo della città che coniughino la difesa e la valorizzazione delle risorse naturali, storiche, archeologiche, produttive ed ambientali.

## INTERVENTI

**Francesco Ventola**  
Sindaco di Canosa di Puglia

**Mario Maggio**  
Coordinatore/Capo Ufficio di Piano - Comune di Canosa

**Costanza Sorrenti**  
Componente Ufficio di Piano - Comune di Canosa

**Nicola Fuzio**  
Consulente aspetti urbanistici - Studio Fuzio Bari

**Mauro Iacoviello**  
Consulente Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

# CITTÁ DI CANOSA DI PUGLIA



**SPERIMENTAZIONE  
DELLE ISTRUZIONI TECNICHE  
PER LA INFORMATIZZAZIONE  
DEL PUG**



DPP

## ORGANIZZAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

SINDACO

Francesco Ventola

UFFICIO DI PIANO

Ing. Mario Maggio - R.U.P./coordinatore

Ing. Sabino Germinario

Arch. Costanza Sorrenti

Geom. Antonio Cristiano

CONSULENZA GENERALE

Studio Associato Fuzio

VAS - AMBIENTE

Agenzia Territoriale per l'Ambiente

IDRO-GEO-MORFOLOGIA

Autorità di Bacino - Regione Puglia

SIT

Tecnologie Avanzate s.r.l.



# DAL PRG AL PUG

## ORGANIZZAZIONE: STRUTTURE HARDWARE E SOFTWARE

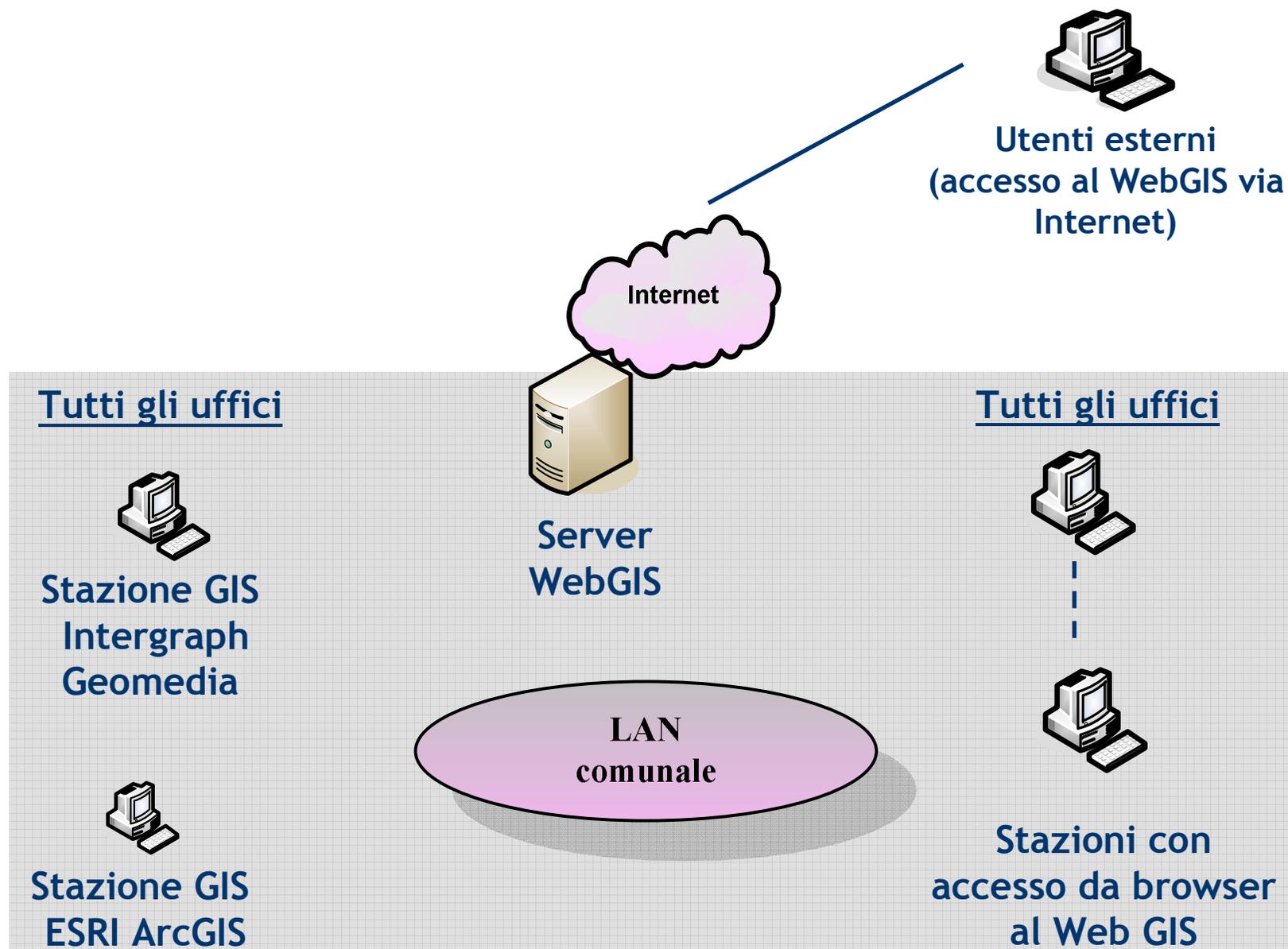
### COMPONENTI

- Stazioni GIS ESRI ArcGIS e Geomedia;
- Integrazione col sistema WebGIS accessibile a tutti (utenti comunali ed esterni) via intranet/internet in modo semplice e senza necessità di licenza d'uso;
- Integrazione tra sistema di pianificazione (ufficio del piano) e sistema di gestione urbanistica (ufficio tecnico comunale).



# DAL PRG AL PUG IL SISTEMA INFORMATICO

## ARCHITETTURA





# DAL PRG AL PUG

## ORGANIZZAZIONE: STRUTTURE HARDWARE E SOFTWARE

### COMPONENTI

- N. 1 stazione GIS Intergraph Geomedia;
- N. 1 stazione ESRI ArcGIS (ambiente di riferimento per il modello del PUG);
- N. 1 sistema server WebGIS (Map server, PostGRE SQL - PostGIS) in outsourcing;
- Accesso da tutti i computer in rete LAN comunale mediante browser web al sistema WebGIS;
- Accesso via internet al sistema WebGIS (solo funzioni e dati non riservati).



# DAL PRG AL PUG STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

## CARTOGRAFIA

- Cartografia tecnica comunale (1999);
- Ortofoto a colori scala 1:10.000 (CGRA, 2005);
- Cartografia catastale vettoriale;
- Grafo stradale.



# DAL PRG AL PUG

## STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

### URBANISTICA

- PRG vigente;
- Adeguamento al PUTT del PRG;
- SIC;
- Piano di Assetto Idrogeologico (PAI).



# DAL PRG AL PUG STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

## ELETTROSMOG

- Catasto sorgenti ad alta frequenza (AF);
- Dati campagna di monitoraggio campi EM ad AF;
- Piano di Installazione comunale (PIC);
- Ricettori sensibili.



# DAL PRG AL PUG

## STRATI INFORMATIVI PRESISTENTI NEL SIT

### FIUME OFANTO

- Carta IBE (anni 2007 e 2008);
- Carta della vegetazione del fiume;
- Carta IFF;
- Carta di uso del suolo agricolo nell'area del parco naturale regionale "Fiume Ofanto";
- Geositi;
- Geomorfologia del fiume;
- Delimitazione del parco "Fiume Ofanto".



# DAL PRG AL PUG

## SERVIZI INFORMATI NEL SIT

- Consultazione di basi cartografiche, mappe urbanistiche e relative all'elettrosmog;
- Analisi territoriale (ricerche, calcoli spaziali, etc);
- Redazione automatizzata di stampe in scala su modelli personalizzati;
- Redazione automatizzata di certificati di destinazione urbanistica;
- Editing cartografico;
- Import/export banche dati CAD/GIS in diversi formati.



# DAL PRG AL PUG

## FASI DI SVILUPPO DEL PUG

PROCEDURE  
ESPLETATE

- Del. G.C. n.132 del 18.10.2007  
“Linee di indirizzo per la formazione del Pug”;
- Protocollo di intesa comune / Regione Puglia del 22.11.2007;
- Determina del 19.06.2008  
“PUG - Costituzione dell’Ufficio di Piano”;
- Determina del 22.01.2009  
“PUG - Incrementazione dell’Ufficio di Piano”;
- Del. G. C. n.132 del 18.10.2007  
“Atto di indirizzo per la formazione del Pug”;



# DAL PRG AL PUG

## FASI DI SVILUPPO DEL PUG

### PARTECIPAZIONE

- 1° conferenza di COPIANIFICAZIONE del 07.06.2008;
- 1° incontro pubblico del 24.7.2008;
- 2° incontro pubblico del 18.09.2008;
- 3° incontro pubblico del 12.02.2009 per l'illustrazione dello schema del Dpp;
- Consiglio Comunale previsto per il 17.02.2009 per l'adozione ai sensi della l.r. 20/2001 dello schema del Dpp.



# DAL PRG AL PUG

## SPERIMENTAZIONE E PRIMI RISULTATI

### FASI

- Trasposizione degli strati informativi GIS pre-esistenti (PRG vigente, catastale, etc) sulla nuova cartografia tecnica ed ortofoto regionale, nel sistema UTM-WGS84 Fuso 33N.

### PRODOTTO REALIZZATO

Geodatawarehouse ESRI ArcGIS nel sistema UTM-WGS84 Fuso 33N contenente:

- Basi cartografiche ed ortofoto pre-esistenti e quelle regionali di recente realizzazione;
- Strati informativi urbanistici pre-esistenti ri-georeferenziati nel nuovo sistema di coordinate, nel formato GIS originario.



# DAL PRG AL PUG

## ULTERIORI ATTIVITÀ DI SPERIMENTAZIONE

### FASI

- 1) Trasposizione nel modello di database regionale dell'adeguamento al PUTT: febbraio;
- 2) Realizzazione di cartografia in scala 1:2.000 per la zona edificata;
- 3) Elaborazione nel modello regionale dei contesti del DPP;
- 4) Elaborazione degli strati informativi del PUG/P e PUG/S da sottoporre ad adozione;
- 5) Adattamento del modello a quello finale risultato della sperimentazione;
- 6) Aggiornamento del PUG con osservazioni accolte e indicazioni di compatibilità regionale e provinciale.



# DAL PRG AL PUG

## PROBLEMATICHE

### TEMPI

- Difficile definizione a priori del croprogramma per la formazione del Pug;
- Articolazione in fasi del processo di formazione del Pug è descritta nel Drag regionale, mentre la definizione dei tempi di attuazione dipende da una serie di fattori o variabili tecniche e/o politiche non sempre (o quasi mai) pre-determinabili;
- Costruzione di quadri conoscitivo ed interpretativi e di conseguenza del Pug/S e del Pug/P, presuppongono tempi diversi da quelli indicati nella sperimentazione;
- Continuo “aggiornamento” di dati di riferimento per la costruzione del quadro delle conoscenze, rivenienti dai piani sovraordinati (vedi Ptcp, Pptr o Piano Regionale delle coste);
- Possibilità di accesso alle banche dati regionali (carta dei Beni Culturali/Pptr) o Carta Geomorfoidrologica dell’AdB sempre in riferimento al Pptr (in alternativa si rischia di sperimentare Pug già vecchi).